**Сведения о результатах проверок в 2021 году**

В 2021 году проведено 71 контрольных проверочных мероприятий, в том числе:

- 45 плановые и внеплановые проверки использования государственного имущества Республики Дагестан;

- 26 обследования фактического использования объектов недвижимости в рамках статьи 378.2 Налогового кодекса РФ.

В ряде случаев по результатам проверки обеспечено оперативное устранение выявленных нарушений, в том числе погашение задолженности по арендной плате.

Проверками выявляются типичные нарушения по объектам республиканской собственности, которые можно объединить в следующие группы:

1. незаконное отчуждение права собственности;
2. полное либо частичное отсутствие в ЕГРН сведений о собственности Республики Дагестан (например, о виде собственности, дате и номере регистрации права и т.п.);
3. полное либо частичное отсутствие сведений о действующих обременениях (ограничениях) на объекты (земельные участки);
4. нецелевое использование объектов (земельных участков);
5. незаконное строительство объектов недвижимости на землях республиканской собственности, особенно на землях отгонного животноводства;
6. неправомерное использование посторонними лицами земельных участков, закрепленных за ГУПами;
7. и так далее.

Вышеперечисленные нарушения приводят к формированию неактуальных сведений об имуществе Республики Дагестан.

Большинство земельных участков из охваченных проверками, особенно на землях отгонного животноводства, находятся в неудовлетворительном состоянии: заросли сорняками, не культивируются, а в некоторых случаях простаивают без использования.

Материалы проверок по нарушениям, подпадающим под применение государственного земельного надзора, направлены в органы, уполномоченные в соответствии со ст. 71 Земельного Кодекса РФ осуществлять государственный земельный надзор.

Кроме того, для дачи правовой оценки и для принятия процессуального решения материалы по правонарушениям направляются в органы прокуратуры и в МВД.