



МИНИСТЕРСТВО ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(МИНИМУЩЕСТВО ДАГЕСТАНА)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 7 » *июль* 20*23* г.

№ *361* -р

**О внесении изменений в распоряжение Министерства по земельным и
имущественным отношениям Республики Дагестан
от 26 февраля 2021 г. № 45-р**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики от 2 сентября 2022 г. № 285 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», при предоставлении государственного имущества Республики Дагестан» и на основании протокола заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Республике Дагестан с участием представителей органов местного самоуправления Республики Дагестан от 28 марта 2023 г. № ПТ-160:

1. Внести изменения в распоряжение Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан от 26 февраля 2021 г. № 45-р, включив в Перечень государственного имущества Республики Дагестан, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

230405

и физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее –Перечень), объекты недвижимости, указанные в приложении № 1 к настоящему распоряжению.

2. В связи с внесением изменений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, изложить Перечень в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Управлению государственной службы, информатизации и документационного обеспечения обеспечить:

- размещение Перечня на официальном портале Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения;

- опубликование в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения.

4. Распоряжение Минимущества Дагестана от 27 октября 2022 года № 629-р признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления учета и распоряжения государственным имуществом Т.М. Халилова.

Заместитель Председателя
Правительства Республики
Дагестан – министр



3.Э. Эминов

ПЕРЕЧЕНЬ

Государственного имущества Республики Дагестан, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества (наименование объекта учета)	Адресные характеристики	Площадь, кв.м/ протяженность, м	Кадастровый номер/ (реестровый номер)	Информация о передаче имущества в аренду (безвозмездное пользование) и об окончании срока договора	
					Арендатор	Срок окончания договора аренды
1.	Холодильное оборудование	Республика Дагестан	—	B2006200001rnj0	Свободно	—
2.	Холодильное оборудование	Республика Дагестан	—	B2006200001JNdA	Свободно	—

3.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Магомета Гаджиева, д. 160	421,40	05:40:000033:8995	Свободно	—
4.	Земельный участок	Республика Дагестан, г. Махачкала, в районе «Караман-4»	9 306	05:40:000005:2195	Свободно	—
5.	Лаборатория	Республика Дагестан, г. Махачкала, в районе «Караман-4»	178	05:40:000005:2840	Свободно	—
6.	Общежитие	Республика Дагестан, г. Махачкала, в районе «Караман-4»	272,8	05:40:000005:2838	Свободно	—
7.	Сторожевая	Республика Дагестан, г. Махачкала, в районе «Караман-4»	37,4	05:40:000005:2839	Свободно	—
8.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала,	13,7	05:40:000041:9163	Свободно	—

		ул. Даниялова, д. 23, пом. 14				
9.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Даниялова, д. 23, пом. 12	19,3	05:40:000041:9161	Свободно	—
10.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Даниялова, д. 23, пом. 13	17	05:40:000041:9162	Свободно	—
11.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Даниялова, д. 23, пом. 16	25,5	05:40:000041:9165	Свободно	—
12.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Даниялова, д. 23, пом. 11	35	05:40:000041:9160	Свободно	—

ПЕРЕЧЕНЬ

Государственного имущества Республики Дагестан, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества (наименование объекта учета)	Адресные характеристики	Площадь, кв.м/ протяженность, м	Кадастровый номер/ (реестровый номер)	Информация о передаче имущества в аренду (безвозмездное пользование) и об окончании срока договора	
					Арендатор	Срок окончания договора аренды
1.	Производственные помещения Литер В, поз. 1, 2, 3, 4, 5, 6	г. Махачкала, пр. Гамидова, Студенческий переулок, 3	669,9	05:40:000060:11867	ООО «Республиканский центр по ремонту и утилизации медицинской, бытовой и оргтехники»	09.04.2034 г.

2.	Навес для хранения металла	г. Махачкала, Северная промзона, Литер Ж	734,4	05:40:000017:612	Расулов Ахмед Магомедрасулович	31.01.2032 г.
3.	Разгрузочная площадка	г. Махачкала, п. Новый Хушет	17,6	05:40:000087:6049	Абуталимов Шарапутдин Абуталимович	04.09.2042 г.
4.	Подъездной железнодорожный путь	г. Махачкала, п. Новый Хушет	172,5	05:40:000085:310	Абуталимов Шарапутдин Абуталимович	04.09.2042 г.
5.	Земельный участок	г. Махачкала, п. Новый Хушет	4678,0	05:40:000085:1	Абуталимов Шарапутдин Абуталимович	04.09.2042 г.
6.	Помещение общественного питания	г. Махачкала, пр. Р. Гамзатова, 40	61,6	05:40:000048:3825	Хидриева Шахризат Шахбановна	31.07.2035 г.
7.	Торговое помещение в административном здании	г. Махачкала, пр. Р. Гамзатова, 43	32,5	05:40:000048:2683	ИП Кадырова Фарида Абдусалим-кызы	12.07.2025 г.
8.	Помещение общественного питания в административном здании	г. Махачкала, пр. Р. Гамзатова, 43	79,4	05:40:000048:2683	ИП Абдуллаев Рашид Абзагирович	12.07.2025 г.
9.	Навес (Литер «Г1»)	Хунзахский район, село Гоцатль	180,0	05:36:000002:836	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
10.	Навес (Литер «Г»)	Хунзахский район, село Гоцатль	280,0	05:36:000002:832	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
11.	Навес (Литер «Г2»)	Хунзахский район, село Гоцатль	31,1	05:36:000002:838	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.

12.	Весовая (Литер «Е»)	Хунзахский район, село Гоцатль	10,8	05:36:000002:840	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
13.	Кафе (Литер «Л»)	Хунзахский район, село Гоцатль	143,8	05:36:000002:839	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
14.	Клуб (Литер «М»)	Хунзахский район, село Гоцатль	90,7	05:36:000002:835	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
15.	Котельная (Литер «Д»)	Хунзахский район, село Гоцатль	121,2	05:36:000067:63	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
16.	Соковый цех (Литер «Б»)	Хунзахский район, село Гоцатль	715,7	05:36:000002:655	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
17.	Нежилое здание (Литер «И»)	Хунзахский район, село Гоцатль	49,3	05:36:000002:834	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
18.	Общежитие (Литер «К»)	Хунзахский район, село Гоцатль	216,2	05:36:000002:837	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
19.	Проходная (Литер «Ж»)	Хунзахский район, село Гоцатль	13,6	05:36:000002:833	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
20.	Склад готовой продукции (Литер «А»)	Хунзахский район, село Гоцатль	119,6	В0500001001042 (реестровый номер)	свободно	—
21.	Баночный цех (Литер «В»)	Хунзахский район, село Гоцатль	293,5	05:36:000002:510	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
22.	Консервный цех (Литер «А»)	Хунзахский район, село Гоцатль	1610,8	05:36:000002:509	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
23.	Земельный участок	Хунзахский район, село Гоцатль	19314,0	05:36:000067:28	Госенов Алигусейн Абдулхалимович	17.04.2033 г.
24.	Земельный участок	Карабудахкентский район, п. Манас	20303,0	05:09:000004:2796	ИП Хидиева З.М.	01.06.2032 г.

25.	Административное здание (Литер «А»)	Карабудахкентский район, п. Манас	517,5	05:09:000004:2387	ИП Хидиева З.М.	01.06.2032 г.
26.	Склад минеральных удобрений (Литер «Г1»)	Карабудахкентский район, п. Манас	565,2	05:09:000004:2398	ООО «Агроцентр»	01.06.2032 г.
27.	Земельный участок	Карабудахкентский район, п. Манас	2049	05:09:000004:3247	ООО «Агроцентр»	01.06.2032 г.
28.	Склад минеральных удобрений (Литер «Г7»)	Карабудахкентский район, п. Манас	138,24	05:09:000004:2385	свободно	—
29.	КПП	Карабудахкентский район, п. Манас	13,4	05:09:000004:2386	ИП Хидиева З.М.	01.06.2032 г.
30.	Склад минеральных удобрений №2 (Литер «Г1»)	Карабудахкентский район, п. Манас	227,4	05:09:000004:2398	ИП Хидиева З.М.	01.06.2032 г.
31.	Склад запчастей (Литер «Г4»)	Карабудахкентский район, п. Манас	640,0	05:09:000004:2397	ИП Хидиева З.М.	01.06.2032 г.
32.	Склад запчастей (Литер «Г5»)	Карабудахкентский район, п. Манас	1147,3	05:09:000004:2393	ИП Хидиева З.М.	01.06.2032 г.
33.	Склад (Литер «Г10»)	Карабудахкентский район, п. Манас	837,2	05:09:000004:2379	ИП Хидиева З.М.	01.06.2032 г.
34.	Склад минеральных удобрений № 3 (Литер «Г2»)	Карабудахкентский район, п. Манас	412,0	05:09:000004:2383	ИП Хидиева З.М.	01.06.2032 г.
35.	Хопер установка (Литер «Г8»)	Карабудахкентский район, п. Манас	112,5	05:09:000004:2377	ИП Хидиева З.М.	01.06.2032 г.
36.	Земельный участок	Карабудахкентский район, п. Манас	16374,0	05:09:000004:2795	ООО МЦ МЕД «Добро»	01.06.2032 г.

37.	Навес для автомашин (Литер «Г9»)	Карабудахкентский район, п. Манас	624,0	05:09:000004:2392	ООО МЦ МЕД «Добро»	01.06.2032 г.
38.	Весовая	Карабудахкентский район, п. Манас	89,4	05:09:000004:2378	свободно	—
39.	Земельный участок	Карабудахкентский район, п. Манас	16374,0	05:09:000004:2676	Амиралиев Ибрагим Камалутдинович	26.11.2024 г.
40.	Подъездные пути	Карабудахкентский район, п. Манас	940,0 м.	05:09:000004:2398	Амиралиев Ибрагим Камалутдинович	31.12.2025 г.
41.	Нежилое здание (Литер И)	г. Махачкала, ул. Бейбулатова, 16	94,3	05:40:000057:854	ИП Халидов Тимур Гаджиевич	31.03.2042 г.
	Нежилое здание (Литер Д)		261,0	05:40:000057:851		
	Нежилое здание (Литер М)		11,7	05:40:000057:859		
	Нежилое здание (Литер Е)		485,8	05:40:000057:2159		
	Нежилое здание (Литер Е)		717,3	05:40:000057:2160		
	Нежилое здание (Литер Е)		560,3	05:40:000057:2161		
	Нежилое здание, мелкий оптовый магазин (Литер «Б»)		230,9	05:40:000057:850		
	Нежилое здание (Литер З)		563,7	05:40:000057:859		
	Нежилое здание (Литер К)		1056,2	05:40:000057:858		
42.	Здание магазина		150,2	05:40:000063:2075	ООО «Москва- Дагестан	
	Здание цеха		512,5	05:40:000063:2073		

	Здание склада	г. Махачкала,	1030,4	05:40:000063:2072		
	Здание проходной (Литер Г)	Промышленное шоссе, 7	19,8	05:40:000063:2074		
43.	Земельный участок	Бабаюртовский район, с. Тамазатюбинская переправа	1001127,0	05:01:000221:8	свободно	—
44.	Жилой дом, Литер «А»	Бабаюртовский район, с. Тамазатюбинская переправа	1130,8	В0500001000828 (реестровый номер)	свободно	—
45.	Склад	Бабаюртовский район, с. Тамазатюбинская переправа	268,7	В0500001000827 (реестровый номер)	свободно	—
46.	Помещение	г. Махачкала, пр. Петра 1, д. 61, помещение 4.	435,5	05:40:000069:10866	ООО «Авангард»	01.06.2032 г.
47.	Железнодорожные подъездные пути (Литеры А1, А2, А3)	г. Махачкала, пос. Шамхал-Термен	1361,8 м.	05:40:000000:19526	ИП Рашипов Исабек Халимбекович	12.07.2035 г.
48.	Прирельсовая площадка (Литер «Й»)	г. Махачкала, пос. Шамхал-Термен	11566,4	05:40:000033:3574	ИП Рашипов Исабек Халимбекович	12.07.2035 г.
49.	Навес	г. Махачкала, р-н Северной промзоны,	1878,8	05:40:000016:720	ООО «МЗК Пласт»	6.09.2031 г.

		ул. Каммаева, 72 «Ж»				
50.	Сторожевая	г. Махачкала, р-н Северной промзоны, ул. Каммаева, 72 «Ж»	12,5	05:40:000016:944	ООО «МЗК Пласт»	6.09.2031 г.
51.	Навес	г. Махачкала, р-н Северной промзоны, ул. Каммаева, 72 «Ж»	1810,6	05:40:000017:645	ООО «МЗК Пласт»	6.09.2031 г.
52.	Склад	г. Махачкала, р-н Северной промзоны, ул. Каммаева, 72 «Ж»	929,6	05:40:000017:646	ООО «МЗК Пласт»	6.09.2031 г.
53.	Кафе	г. Махачкала, р-н Северной промзоны, ул. Каммаева, 72 «Ж»	38,1	05:40:000016:943	ООО «МЗК Пласт»	6.09.2031 г.
54.	Производственный цех	г. Махачкала, р-н Северной промзоны,	5500,3	05:40:000017:648	ООО «МЗК Пласт»	6.09.2031 г.

		ул. Каммаева, 72				
		«Ж»				
55.	Склад с боксом	г. Каспийск,	207,2	05:48:000043:564	Сунгурова Гунязхалун Гаджидаудовна	30.04.2035 г.
	Нежилые помещения	ул. Кирова, 2	424,3	05:48:000043:2242		
56.	Здание для использования под офисные помещения	РД, Казбековский район	172,8	05:12:000001:2161	Идрисов Каримдин Эсенаевич	30.03.2027 г.
57.	Нежилое здание	г. Махачкала, пр. Шамиля, 95	442,7	05:40:000064:2024	ООО «Золотая нива»	30.07.2033 г.
58.	Помещения №№ 5, 7, 8, 9, 10 (1 этаж)	г. Махачкала, ул. Дахадаева, 4	100,5	05:40:000048:4394	ООО «Астория»	31.01.2023 г.
59.	Земли сельскохозяйственного назначения	Магарамкентский район, с. Бугда-Тепе	423192,0	05:10:000043:11	свободно	—
60.	Земли сельскохозяйственного назначения	Магарамкентский район, с. Бугда-Тепе	226268,0	05:10:000043:8	свободно	—
61.	Земли сельскохозяйственного назначения	Бабаюртовский район	570489,52	05:01:000189:1	свободно	—
62.	Земли сельскохозяйственного назначения	Бабаюртовский район	20148592,0	05:01:000056:11	свободно	—

63.	Земельный участок, для разработки карьера по добыче бутового камня	Буйнакский район	15000,0	05:11:000058:2	ООО «Каспийойл»	18.04.2031 г.
64.	Земельный участок, для разработки карьера по добыче бутового камня	Буйнакский район	5000	05:11:000058:244	свободно	—
65.	Земельный участок	Бабаюртовский район	3578,0	05:01:000077:6	свободно	—
66.	Земельный участок	Цунтинский район	1884,0	05:37:000083:3	свободно	—
67.	Земельный участок	Цунтинский район	3551,5	05:37:000083:2	свободно	—
68.	Здание пищеблока (Литер «И») (закреплено на праве оперативного управления за ГБУ Республики Дагестан «Республиканская клиническая больница им. А.В. Вишневского»)	г. Махачкала, ул. Ляхова, 47	725,6	05:40:000050:3154	ООО «Горизонт»	29.07.2042 г.
69.	Автосервис	с. Кочубей, 27 км автомобильной дороги «Кочубей - Нефтекумск»	195,0	05:03:000001:2118	свободно	—
70.	Сторожка	с. Кочубей, 27 км автомобильной	40,0	05:03:000001:2119	свободно	—

		дороги «Кочубей - Нефтекумск»				
71.	Гостиница № 2 и сауна	с. Кочубей, 27 км автомобильной дороги «Кочубей - Нефтекумск»	270,0	05:03:000001:2115	свободно	—
72.	Сауна № 1	с. Кочубей, 27 км автомобильной дороги «Кочубей - Нефтекумск»	132,8	05:03:000001:2117	свободно	—
73.	АЗС «Автомагазин»	с. Кочубей, 27 км автомобильной дороги «Кочубей - Нефтекумск»	200,0	05:03:000001:2113	свободно	—
74.	Гостиница № 1 и кафе	с. Кочубей, 27 км автомобильной дороги «Кочубей - Нефтекумск»	440,0	05:03:000001:2114	свободно	—
75.	Хозяйственная постройка	с. Кочубей, 27 км автомобильной дороги «Кочубей - Нефтекумск»	24,2	05:03:000001:2116	свободно	—
76.	Земельный участок	Республика Дагестан, Карабудахкентский район	300 011	05:09:000031:427	свободно	—
77.	Земельный участок	Республика Дагестан, Ногайский район	12 450 000	05:03:000000:54	свободно	—

78.	Земельный участок	Республика Дагестан, Чародинский район	9 361 379	05:39:000061:1	свободно	—
79.	Земельный участок	Республика Дагестан, Табасаранский район, с. Сиртыч	4 664 500	05:17:000141:3	свободно	—
80.	Общежитие	Гумбетовский район, местность Сагри	50,3	05:25:000000:51	ООО СК «АРТ ОНИС»	15.06.2031 г.
81.	Весовая	Гумбетовский район, местность Сагри	10,9	05:25:000001:1127	ООО СК «АРТ ОНИС»	15.06.2031 г.
82.	Пожарный водоем	Гумбетовский район, местность Сагри	37,0	05:25:000001:1129	ООО СК «АРТ ОНИС»	15.06.2031 г.
83.	Гараж	Гумбетовский район, местность Сагри	411,6	05:25:000001:1128	ООО СК «АРТ ОНИС»	15.06.2031 г.
84.	Мазуто-битумное хранилище	Гумбетовский район, местность Сагри	168,6	05:25:000001:1125	ООО СК «АРТ ОНИС»	15.06.2031 г.
85.	Здание	Гумбетовский район, местность Сагри	4,9	05:25:000000:55	ООО СК «АРТ ОНИС»	15.06.2031 г.
86.	Административно- хозяйственный корпус	Гумбетовский район, местность Сагри	117,6	05:25:000001:11230	ООО СК «АРТ ОНИС»	15.06.2031 г.

87.	КПП	Гумбетовский район, местность Сагри	13,0	05:25:000000:54	ООО СК «АРТ ОНИС»	15.06.2031 г.
88.	Земельный участок	Ногайский район	10022694	05:03:000001:1544	СПК «Рашид»	10.06.2029 г.
89.	Земельный участок	Ногайский район	10000000	05:03:000001:1541	СПК «Рашид»	10.06.2029 г.
90.	Земельный участок	Дербентский район	1382,79	05:07:000072:14	СПК Племях «Уркарахский»	26.04.2027 г.
91.	Земельный участок	Кизлярский район	47036234,00	05:02:000069:1	СПК «Кикунь-1»	18.05.2029 г.
92.	Земельный участок	Бабаюртовский район	4064243,00	05:01:000223:16	ООО «Сельхозводстрой»	16.10.2049 г.
93.	Земельный участок	Бабаюртовский район	1070000,00	05:01:000223:15	ООО «Сельхозводстрой»	16.10.2049 г.
94.	Земельный участок	Кумторкалинский район	903611,0	05:50:000044:306	ООО «РЭО»	07.05.2023 г.
95.	Холодильное оборудование	Республика Дагестан	—	B2006200001rnj0	Свободно	—
96.	Холодильное оборудование	Республика Дагестан	—	B2006200001JNdA	Свободно	—
97.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Магомета Гаджиева, д. 160	421,40	05:40:000033:8995	Свободно	—
98.	Земельный участок	Республика Дагестан, г. Махачкала, в районе «Караман-4»	9 306	05:40:000005:2195	Свободно	—
99.	Лаборатория	Республика Дагестан, г.	178	05:40:000005:2840	Свободно	—

		Махачкала, в районе «Караман-4»				
100.	Общежитие	Республика Дагестан, г. Махачкала, в районе «Караман-4»	272,8	05:40:000005:2838	Свободно	—
101.	Сторожевая	Республика Дагестан, г. Махачкала, в районе «Караман-4»	37,4	05:40:000005:2839	Свободно	—
102.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Даниялова, д. 23, пом. 14	13,7	05:40:000041:9163	Свободно	—
103.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Даниялова, д. 23, пом. 12	19,3	05:40:000041:9161	Свободно	—
104.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Даниялова, д. 23, пом. 13	17	05:40:000041:9162	Свободно	—
105.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Даниялова, д. 23, пом. 16	25,5	05:40:000041:9165	Свободно	—

106.	Помещение	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Даниялова, д. 23, пом. 11	35	05:40:000041:9160	Свободно	—
------	-----------	--	----	-------------------	----------	---