



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Председателя
Правительства Республики
Дагестан – министр

З.Э. Эминов
« 24 » октября 2024 г.

ПРОТОКОЛ

Встречи органов исполнительной власти Республики Дагестан с бизнес-сообществом по вопросам эффективного использования государственного имущества

« 04 » ноября 2024 г.

г. Махачкала

№ 13-106-УД/24

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель Председателя Правительства Республики Дагестан - министр по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан — Эминов Заур Эминович

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Первый заместитель министра по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан — Джанаев Хабиб Багавудинович

Заместитель министра по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан — Медеев Меде Рафидинович

Статс-секретарь - заместитель министра по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан — Татаев Эмиль Курбанзагидович

Начальник управления учета и распоряжения государственным имуществом Минимущества Дагестана — Халилов Темирхан Магомедович

Заместитель Председателя Комитета Народного Собрания Республики по экономической политике, инвестициям и предпринимательству — Тагибова Зульгимар Ибрагимовна

Заместитель Председателя
Комитета Народного Собрания
Республики по экономической политике,
инвестициям и предпринимательству

— Булатов
Осман Шамильевич

Первый заместитель министра экономики
и территориального развития Республики
Дагестан

— Ахмедов
Адилхан Жамалханович

Руководитель Агентства по
предпринимательству и инвестициям
Республики Дагестан

— Гусейнов
Гусейн Хайбулаевич

Ректор ФГБОУ ВО «Дагестанский
государственный аграрный университет
им. М.М. Джамбулатова»

— Джамбулатов
Зайдин Магомедович

Ректор ГАОУ ВО «Дагестанский
государственный университет народного
хозяйства»

— Бучаев
Ахмед Гамидович

Член Общественного совета при
Минимуществе Дагестана

— Гаджиев
Давудгаджи Гаджиявович

Член Общественного совета при
Минимуществе Дагестана

— Чанкалаев
Булач Магомедович

Член Общественного совета
при Минимуществе Дагестана

— Чавтаров
Тагир Рамазанович

Член Общественного совета при
Минимуществе Дагестана

— Абдулаев
Намик Курбанович

Представители бизнес-сообщества
Республики Дагестан

**Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего
предпринимательства и самозанятых граждан
на территории Республики Дагестан**

С информацией по данному вопросу выступили: Эминов З.Э.,
Тагибова З.И., Джабулатов З.М., Бучаев А.Г., Халилов Т.М., Гаджиев Д.Г.,
Ибрагимов А. С.

По итогам обсуждения **р е ш и л и:**

1. Принять к сведению информацию заместителя Председателя правительства Республики Дагестан – министра по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан Эминова З.Э., заместителя Председателя Комитета Народного Собрания Республики Дагестан по экономической политике, инвестициям и предпринимательству Тагибовой З.И., ректора ФГБОУ ВО «Дагестанский государственный аграрный университет им. М.М. Джамбулатова» Джамбулатова З.М., ректора ГАОУ ВО «Дагестанский государственный университет народного хозяйства» А.Г. Бучаева, начальника управления учета и распоряжения государственным имуществом Минимущества Дагестана Халилова Т.М., представителей бизнес сообщества Республики Дагестан Гаджиева Д. Г. и Ибрагимова А.С.

2. Принять к сведению предложения по эффективному использованию объектов государственного имущества, указанным в приложении № 1 к данному протолку, вынесенным на рассмотрение бизнес- сообществу.

3. Министерству по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан вынести на обсуждение заседания рабочей группы по обеспечению взаимодействия органов исполнительной власти Республики Дагестан с органами местного самоуправления и Территориальным управлением Росимущества в Республике Дагестан по вопросу оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства объекты недвижимого имущества, указанные в Приложении № 2 к данному протоколу, для последующего согласования и включение их в Перечень имущества свободного от

прав третьих лиц, предназначенного для предоставления в аренду субъектам МСП и самозанятым гражданам.

Протокол вела



Д. И. Гусейнова

№	Наименование объекта	Адресные характеристики	Представленные предложения по эффективному использованию объекта	Формы предоставления
1	«Имущественный комплекс»	г. Махачкала, ул. Ермашкова д. 3	создание комплекса, состоящего из парковочной зоны, автомобильной мойки, молебной комнаты, пункта общественного питания (НТО)	Аренда с применением государственной преференции субъектам МСП или самозанятым гражданам
2	«Контора»	г. Махачкала, ул. Горького, д. 19-21, литера В	1)создание социально коммерческого объекта «Спортивно – реабилитационный комплекс для спортсменов, участников СВО и их семей», оказывающий в том числе психологическую помощь; 2)использование объекта под офисные помещения	Аренда с применением государственной преференции субъектам МСП или самозанятым гражданам

3	«Здание кинотеатра «Спутник»	Казбековский район, пгт Дубки, кв-л 2-й	1)создание спортивно-оздоровительного комплекса, включающего в себя реабилитацию спортсменов, подготовку спортсменов (спортивная база), создание оздоровительно – плавательного бассейна, аквапарка, гостиничного комплекса и пунктов общественного питания;	Аренда с применением государственной преференции субъектам МСП или самозанятым гражданам
4	«Здание плавательного бассейна «Дельфин»		2) создание гостинично-туристического комплекса, в том числе с возможностью применения санаторно-курортного лечения	
5	«Здание торгового центра «Хадум»			
6	«Помещение»	г. Махачкала, ул. Пушкина 6	1)создание отеля- бутика, ресторана русской кухни, музея русской культуры и конференц-зала; 2)использование объекта под офисные помещения	Аренда с применением государственной преференции субъектам МСП или самозанятым гражданам

7	«Универсальный спортивный комплекс» (Гостиница)	г. Махачкала, проспект Имама Шамиля, д 31 г	создание крупного медицинского центра по различным направлениям, а также создание гостиницы и ресторана;	Аренда с применением государственной преференции субъектам МСП или самозанятым гражданам
8	«Имущественный комплекс»	Каякентский район, с. Каякент, побережье Каспийского моря	Создание семейного санаторно- курортного комплекса для отдыха детей и их родителей	Аренда с применением государственной преференции субъектам МСП или самозанятым гражданам

№ п/п	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества (наименование объекта учета)	Адресные характеристики	Площадь, кв.м/ протяженность, м	Кадастровый номер/ (реестровый номер)
1.	Имущественный комплекс	г. Махачкала, ул. Ермошкина, д. 3	2534 163,3	05:40:000051:2443 05:40:000000:7320
2.	Имущественный комплекс	Дербентский район, с. Белиджи	8 508, 5	05:07:000001:5199 05:07:000001:5198 05:07:000001:5200 05:07:000001:5201 05:07:000001:5247 05:07:000001:5242 05:07:000001:5249 05:07:000001:10399 05:07:000001:7297
3.	Имущественный комплекс	Каякентский район, с. Каякент, побережье Каспийского моря	926, 5	05:08:000065:602 05:08:000065:604 05:08:000065:605
4.	Здание плавательного бассейна «Дельфин»	Республика Дагестан, р-н Казбековский, пгт Дубки, кв-л 2-й	1 301,7	05:12:000002:832
5.	Здание кинотеатра «Спутник»	Республика Дагестан, р-н Казбековский, пгт Дубки, кв-л 2-й	547	05:12:000002:831
6.	Здание торгового центра «Хадум»	Республика Дагестан, р-н Казбековский, пгт Дубки, кв-л 2-й	1234,4	05:12:000002:830
7.	Имущественный комплекс	Сергокалинский район, с. Сергокала	12 020,1	05:16:000001:72 05:16:000001:5768 05:16:000001:5767 05:16:000001:5782 05:16:000001:5761 05:16:000001:5779 05:16:000001:5783 05:16:000001:5769 05:16:000001:4144 05:16:000001:5757 05:16:000001:4049

				05:16:000001:5773 05:16:000001:5772 05:16:000001:5770 05:16:000001:5758
8.	Имущественный комплекс	Республика Дагестан, г. Махачкала, пгт Альбуркент	5 136,3	05:40:000049:4086 05:40:000049:2693
9.	Имущественный комплекс	Республика Дагестан, г. Махачкала, пгт Альбуркент	4 459,5	05:40:000049:2695 05:40:000049:4184 05:40:000058:2413
10.	«Универсальный спортивный комплекс» (Гостиница)	Республика Дагестан, г Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д 31 г	4 673 1 330	05:40:000055:2289 05:40:000055:2874
11.	Здание «Кардон лесной»	Магарамкентский район	43	05:10:000034:1053
12.	Здание «Аптека»	Магарамкентский район, с. Тагиркент-Казмаляр	113,4	05:10:000005:2431
13.	Помещение	г. Махачкала, ул. Пушкина, 6	444,60	05:40:000048:3985
14.	Помещение	г. Махачкала, ул. Пушкина, 6	802,30	05:40:000053:3863
15.	Здание «Контора»	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. М. Горького, д. 19-21, литер В	814,30	05:40:000051:4783