



**МИНИСТЕРСТВО ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(МИНИМУЩЕСТВО ДАГЕСТАНА)**

П Р И К А З

« 4 » декабря 2025г.

№ 761

**Об утверждении перечня объектов недвижимости, подлежащих исключению из
перечня объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база
определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год**

В целях актуализации перечня объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год, утвержденного приказом Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан от 01 декабря 2022 года № 281, в соответствии с пунктами 3.3.37, 3.3.39, 3.3.40 Положения о Министерстве по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан, утвержденного постановлением Правительства Республики Дагестан от 17 мая 2018 года № 48, пунктами 17, 18 Порядка формирования перечня объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденного постановлением Правительства Республики Дагестан от 29 декабря 2016 года № 410, и на основании судебных решений Верховного суда Республики Дагестан от 5 апреля 2023 года по делу № За-95/2023, от 14 ноября 2023 года по делу № За-261/2023, от 12 декабря 2023 года по делу № За-274/2023, от 30 января 2024 года по делу № За-56/2024, от 11 сентября 2024 года по делу № За-266/2024, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить перечень объектов недвижимости, подлежащих исключению из перечня объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год, утвержденного приказом

Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестана от 1 декабря 2022 года № 281, согласно приложения к настоящему приказу.

2. Управлению экономики и проверок порядка использования государственного имущества (Д.И. Абдурахмановой) обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной налоговой службы по Республика Дагестан, в срок не позднее 5 декабря 2025 года.

3. Управлению государственной службы, информатизации и документационного обеспечения (Ш.А. Магомедов) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан в срок не позднее 5 декабря 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель
Председателя Правительства
Республики Дагестан - министр

 З.Э. Эминов

Приложение
к приказу Министерства по земельным
и имущественным отношениям
Республики Дагестан
от 4 12 2025 года № 761

Перечень объектов недвижимости, подлежащих исключению из перечня объектов недвижимости,
в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год

№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Адрес
11560	05:40:000027:3373	РД, г Махачкала, ул. Транспортная, 73, корп.в
13179	05:40:000037:7132	РД, г Махачкала, пр-кт А.Акушинского, д 107 "б", корп 14, подвал
14213	05:40:000043:2415	РД, г Махачкала, ул Гайдара Гаджиева, д 11, корп а, строен 2
38850	05:48:000023:1995	РД, г. Каспийск, пр-кт М. Омарова, д. 1, корп. б, пом. 79
38852	05:48:000023:1997	РД, г. Каспийск, пр-кт М. Омарова, д. 1, корп. б, пом. 80
38853	05:48:000023:1998	РД, г. Каспийск, пр-кт М. Омарова, д. 1, корп. б, пом. 81
38854	05:48:000023:1999	РД, г. Каспийск, пр-кт М. Омарова, д. 1, корп. б, пом. 82
38859	05:48:000023:2004	РД, г. Каспийск, пр-кт М. Омарова, д. 1, корп. б, пом. 87
38860	05:48:000023:2005	РД, г. Каспийск, пр-кт М. Омарова, д. 1, корп. б, пом. 88
45355	05:40:000050:4618	РД, г. Махачкала, ул. Абубакарова, уч. 74, литера Б.