МИНИСТЕРСТВО ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ОТДЕЛ РЕЕСТРА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА   
 И КОНТРОЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ ПРАВ

**МЕТОДИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ   
по заполнению карт сведений об объектах учета государственного имущества Республики Дагестан**

**(Карта № 2.5)**

**Махачкала 2019 г.**

**Введение**

В 2018 году был полностью пересмотрен подход к организации ведения учета реестра государственного имущества Республики Дагестан.

В соответствии с Планом мероприятий («дорожной карты») по повышению качества управления государственным имуществом Республики Дагестан (первый этап), утвержденным распоряжением Правительства Республики Дагестан от 20 марта 2018 г. № 47-р, правила ведения реестра государственного имущества Республики Дагестан приведены в соответствие с практикой, сформировавшейся на федеральном уровне.

Новый порядок ведения реестра государственного имущества определен постановлением Правительства Республики Дагестан «О совершенствовании учета государственного имущества Республики Дагестан» от 12 июля 2018 г. № 88.

Постановлением утверждено Положение об учете государственного имущества Республики Дагестан.

В соответствии с Положением об учете государственного имущества Республики Дагестан объектами учета государственного имущества Республики Дагестан (далее - объекты учета) определяется расположенное на территории Российской Федерации или за рубежом следующее государственное имущество Республики Дагестан:

а) недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, помещения в них, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимому имуществу);

б) движимые вещи (документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество);

в) иное имущество, в том числе бездокументарные ценные бумаги, не относящееся к недвижимым и движимым вещам.

Реестр включает 3 раздела: о недвижимом имуществе; о движимом и ином имуществе; о лицах, обладающих правами на государственное имущество Республики Дагестан и сведениями о нем

Раздел 2. Сведения о движимом и ином имуществе

Подраздел 2.5. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Карта № 2.5.

Лист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ДОЛЯ (ВКЛАД) В УСТАВНОМ (ВКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ОБЩЕСТВА И ТОВАРИЩЕСТВА, НАХОДЯЩЯЯСЯ (-ЩИЙСЯ)**

**В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**1. Реестровый номер государственного имущества (РНГИ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1. | Дата |  |
| 1.2. | Номер |  |

**2. Характеристики доли (вклада) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества и товарищества**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.1. | Хозяйственное общество (товарищество) | Полное наименование |  |
| ОГРН |  |
| 2.2. | Участники хозяйственного общества (товарищества) | Полное наименование |  |
| ОГРН |  |
| Полное наименование |  |
| ОГРН |  |
| Полное наименование |  |
| ОГРН |  |
| 2.3. | Документы-основания возникновения права собственности Республики Дагестан |  | |
| 2.4. | Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале, % |  | |

**3. Правообладатель государственного имущества Республики Дагестан**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. | Наименование |  |
| 3.2. | ОГРН/ИНН |  |
| 3.3. | РНГИ |  |
| 3.4. | Вид права |  |
| 3.5. | Документы-основания возникновения права |  |

**4. Сведения об оборотоспособности**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. | Ограничен в обороте |  |
| 4.1.1. | Документы-основания ограничения в обороте |  |

Руководитель

(заместитель руководителя)[[1]](#footnote-1)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| (наименование правообладателя государственного имущества Республики Дагестан) |  | (дата) |  | (подпись) |  | (Ф.И.О.) |

Раздел 2. Сведения о движимом и ином имуществе

Подраздел 2.5. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Карта № 2.5.

Лист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1 к карте

Ограничение (обременение)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Вид ограничения (обременения) |  | |
| 2. | Документы-основания установления ограничения (обременения) |  | |
| 3. | Дата возникновения |  | |
| 4. | Дата прекращения |  | |
| 5. | Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) | Наименование |  |
| ОГРН |  |

Руководитель

(заместитель руководителя)[[2]](#footnote-2)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| (наименование правообладателя государственного имущества Республики Дагестан) |  | (дата) |  | (подпись) |  | (Ф.И.О.) |

**Заполнение форм**

При заполнении форм карт подразделов [разделов 1](#P5274) и [2](#P5278) реестра учитывается следующее.

В формах [2.5](#P2674) в таблицах "Реестровый номер государственного имущества (РНГИ)" вносятся соответственно постоянный или временный реестровый номер государственного имущества, присвоенный объекту учета Министерством, и дата его присвоения. В случае первичного учета имущества в указанных строках указывается "нет данных".

В формах [карт](#P217) [2.5](#P2674) в таблицах "Сведения об оборотоспособности" данные вносятся в следующем порядке:

а) если имущество не ограничено в обороте, то в графу "Ограничен в обороте" и "Документы-основания ограничения оборота" вносятся слова "нет";

б) если имущество ограничено в обороте, то в графу "Ограничен в обороте" вносится слово "да". При этом в графу "Документы-основания ограничения оборота" вносятся основные реквизиты закона, в котором указано на ограничение оборота государственного имущества Республики Дагестан, или закона, установившего порядок, по которому имущество определяется как ограниченно оборотоспособное (имущество может принадлежать лишь определенным участникам оборота или находиться в обороте по специальному разрешению), а также иного правового акта, предусматривающего специальное разрешение на оборот указанного имущества. Указанные реквизиты включают наименование, дату подписания и номер федерального закона и иного правового акта, после которых в круглых скобках указываются при наличии структурные единицы федерального закона и иного правового акта, например Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" [(пункт 3 статьи 3)](consultantplus://offline/ref=6CC4DF67642241FD9CBB477E97DD679A798629265F90699E1AB143368FF7801992C7C7C2D9F4ECA9Q9k6G).

В приложениях N 1 к формам [карт](#P2153) [2.5](#P2765) "Ограничение (обременение)" данные вносятся в следующем порядке.

В графу "Вид ограничения (обременения)" вносятся наименование вида ограничения (обременения) вещного права на объект учета или его часть (сервитут, аренда, залог, доверительное управление или иное).

В графах "Дата возникновения" и "Дата прекращения" вносятся число, месяц и год внесения в Единый государственный реестр недвижимости или иной реестр записи о государственной регистрации соответственно возникновения и прекращения ограничения (обременения) вещного права на объект учета или его часть в соответствии с выпиской из соответствующего реестра.

В графу "Документы-основания ограничения (обременения)" вносятся основные реквизиты документа (наименование, дата и номер), на основании которого установлено ограничение (обременение) соответствующего вещного права на объект учета или его часть, и штампа регистрационной надписи на нем, если объектом учета или его частью является недвижимое имущество, например договор аренды от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_, номер регистрационного округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и иные реквизиты штампа регистрационной надписи на нем.

В графе "Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение)":

в строку "Полное наименование" вносятся полное наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя либо физического лица, в пользу которого зарегистрировано или установлено ограничение (обременение) в соответствии с выпиской из соответствующего реестра;

в строке "ОГРН/ИНН" указывается основной государственный регистрационный номер лица согласно копиям свидетельств о государственной регистрации и индивидуальный номер налогоплательщика в соответствии со свидетельством о постановке на налоговый учет.

В формах [карт](#P2017) [2.5](#P2674)в таблицах "Правообладатель государственного имущества Республики Дагестан" данные вносятся в следующем порядке:

в графе "Наименование" указывается полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму в соответствии с нотариально заверенной копией учредительного документа. В случае если правообладателем является физическое лицо, в эту строку вносятся его фамилия, имя и отчество в соответствии с удостоверяющим личность документом. Если объектом учета является имущество, составляющее государственную казну Республики Дагестан, в эту строку вносятся слова "Республика Дагестан";

в графе "ОГРН/ИНН" указываются основной государственный регистрационный номер лица согласно копиям свидетельств о государственной регистрации и идентификационный номер налогоплательщика в соответствии со свидетельством о постановке на налоговый учет;

в графу "РНГИ" вносятся соответственно постоянный или временный реестровый номер правообладателя и дата его присвоения;

в графе "Вид права" указывается вид права правообладателя на объект учета;

в графе "Документы-основания возникновения права" указываются реквизиты документа, на основании которого у правообладателя в отношении объекта учета возникло право (дата, номер, вид документа, полное название документа, орган, издавший документ).

В форме [карты 2.5](#P2674) в таблице "Характеристики доли (вклада) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества и товарищества" данные вносятся в следующем порядке:

В графе "Хозяйственное общество (товарищество)" данные указываются в следующем порядке:

в строку "Наименование" вносится полное наименование юридического лица в соответствии с данными ЕГРЮЛ;

в строке "ОГРН" указывается основной государственный регистрационный номер лица согласно копиям свидетельств о государственной регистрации.

В графе "Участник" данные указываются в следующем порядке:

В отношении каждого участника вносится: в отношении юридических лиц - полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму в соответствии с нотариально заверенной копией учредительного документа; в отношении физических лиц - фамилия, имя и отчество в соответствии с удостоверяющим личность документом.

в строке "ОГРН" указывается основной государственный регистрационный номер лица согласно копиям свидетельств о государственной регистрации.

В графе "Документы-основания возникновения права собственности Республики Дагестан" указываются реквизиты документа, на основании которого у Республики Дагестан в отношении объекта учета возникло право собственности (дата, номер, вид документа, полное название документа, орган, издавший документ).

В графу "Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале, %" вносится числовое значение доли (вклада) в процентном соотношении в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества (товарищества) в соответствии с копией его учредительного документа или иного документа, подтверждающего долю в уставном (складочном) капитале.

**В целях учета в реестре государственного имущества Республики Дагестан сведений о доле (вкладе) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества и товарищества, находящейся в собственности Республики Дагестан:**

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении хозяйственного общества (товарищества);

2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении участников хозяйственного общества (товарищества);

3) учредительные документы хозяйственного общества (товарищества);

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей) в отношении правообладателя;

5) документы, на основании которых возникло и/или было установлено обременение в отношении доли (вклада);

6) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей) в отношении лица, в пользу которого установлено ограничение (обременение) доли (вклада).

1. В отношении имущества, составляющего казну Республики Дагестан, - Министр по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан (заместитель Министра) [↑](#footnote-ref-1)
2. В отношении имущества, составляющего казну Республики Дагестан, - Министр по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан (заместитель Министра) [↑](#footnote-ref-2)