

**МИНИСТЕРСТВО ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**(МИНИМУЩЕСТВО ДАГЕСТАНА)**

П Р О Т О К О Л

заседания Комиссии Минимущества Дагестана по рассмотрению вопросов о списании имущества, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан

(Приказ Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан от 24 сентября 2018 г. № 84)

от «18» сентября 2019 г. №159

Махачкала

Председатель Комиссии: Т.М. Халилов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Абакарова Мадина Абдулаевна  (заместитель председателя комиссии)  Абдулмуслимова Жамиля Исаевна  (секретарь комиссии)  Абдурахманова Диана Ибрагимовна  Аликберов Ахмед Тагирович  Рамазанова Магомед Рамазанович | -  -  -  -  - | заместитель начальника управления – начальник отдела по работе с государственным имуществом  ведущий специалист - эксперт отдела по работе с государственным имуществом  начальник управления экономики и проверок порядка использования государственного имущества  консультант отдела контроля использования государственного имущества  консультант отдела управления землями |

**О списании с баланса ГБУ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница» объекта недвижимого имущества**

(Т.М. Халилов, М.А. Абакарова, Д.И. Абдурахманова, Ж.И. Абдулмуслимова, А.Т. Аликберов)

1.1. Комиссия рассмотрела обращение Министерства здравоохранения Республики Дагестанот 18 июля 2019 г. № 08.53-147 по вопросу списания с баланса ГБУ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница» следующего объекта недвижимого имущества:

- здание центральной районной поликлиники, год постройки: 2010, год ввода в эксплуатацию: 2013, инвентарный номер: № 9000000009232, балансовая стоимость: 39 367 879,00 рублей, остаточная стоимость: 33 064 818,20 рублей.

Созданная приказом ГБУ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница» от 14 июня 2019 г. № 87 комиссия по поступлению и выбытию основных средств, нематериальных активов, товарно-материальных ценностей, особо ценного движимого имущества, недвижимого имущества и другого имущества ГБУ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница» решила списать вышеуказанный объект, так как данный объект имеет 100% износ, согласно заключению эксперта-оценщика оборудование, выработало свой физический ресурс, восстановление и ремонт являются дорогостоящими и нецелесообразными.

Согласно протоколу заседания комиссии Министерства здравоохранения Республики, Дагестан по согласованию вопросов о списании имущества, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан от 9 июля 2019 г. № 14, комиссия Министерства здравоохранения Республики Дагестан разрешила списать вышеуказанный объект недвижимого имущества, закрепленный на праве оперативного управления за ГБУ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница».

Согласно технико-экономическому обоснованию, комиссию установила, что вследствие пожара вышеуказанный объект сгорел и не подлежит ремонту.

Комиссией «Кизилюртовская центральная районная больница» составлен акт осмотра здания центральной районной поликлиники, в котором указывается, что 16 января 2015 г. в указанном здании по адресу г. Кизилюрт, ул. Гагарина, д. 110, произошёл пожар, в результате которого сгорел корпус здания. Данное имущество непригодно к дальнейшему использованию, восстановление объекта, использование отдельных узлов, деталей, конструкции и материалов объекта невозможно и неэффективно.

Согласно справке о факте пожара от 11 февраля 2015 г. № 4-19/55, выданной Главным управлением по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Республике Дагестан, 16 января 2015 г. в административном корпусе ГБУ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная поликлиника» по адресу: г. Кизилюрт, ул. Гагарина, 110 произошел пожар, в результате которого административный корпус и находящееся в нем имущество уничтожены.

Согласно акту обследования здания центральной поликлиники от 16 января 2015 г., утвержденного Председателем КЧС-зам. главы администрации МР «Кизилюртовский район», административная часть здания сгорела полностью, вторая часть здания имеет значительные повреждения и подлежит капитальному ремонту.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости, об объекте недвижимости по состоянию на 12 сентября 2019 г., земельный участок с кадастровым номером: 05:45:000017:182, на котором располагается здание центральной районной поликлиники, находится в муниципальной собственности городского округа «город Кизилюрт» и в постоянном (бессрочном) пользовании муниципального района «Кизилюртовский район».

Комиссией установлено, что Министерством здравоохранения Республики Дагестан представлены документы для согласования списания основных средств ГБУ Республики Дагестан «Кизилюртовская центральная районная больница» **в полном объеме** в соответствии с приложением № 1 к Положению о порядке списания имущества, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан, утвержденного постановлением Правительства Республики Дагестан от 20 июля 2018 г. № 99, (далее - Порядок) и Положением о комиссии Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан по рассмотрению вопросов о списанию имущества, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан, утвержденного приказом Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан от 24 сентября 2018 г. № 84, (далее – Положение).

1.2. Комиссия, заслушав и обсудив представленные по данному вопросу материалы, решила:

**отказать в согласовании** списания государственного недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за ГБУ Республики Дагестан Кизилюртовская центральная районная больница», в соответствии с пунктом 5, в связи с тем, что, согласно пункту «л» приложения № 1 к Порядку, выписки из Единого государственного реестра недвижимости должны содержать сведения о зарегистрированном праве собственности Республики Дагестан и вещном праве на земельный участок, расположенный под объектом недвижимого имущества, подлежащим списанию.

Т.М. Халилов

М.А. Абакарова

Д.И. Абдурахманова

Ж.И. Абдулмуслимова

А.Т. Аликберов