# МИССИЯ МИНИМУЩЕСТВА ДАГЕСТАНА

ПРОЗРАЧНО УПРАВЛЯЯ АКТИВАМИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

СОЗДАВАТЬ ОСНОВУ ЕЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

ОБЕСПЕЧИВАТЬ ДОСТУП К ГОСУДАРСТВЕННОМУ ИМУЩЕСТВУ ВСЕМ СВОБОДНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ

ЗАЩИЩАТЬ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ИНТЕРЕСЫ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

# УПРАВЛЯЯ АКТИВАМИ ПРОЗРАЧНО ВО БЛАГО ДАГЕСТАНА!

- **І** И КОНТРОЛЬ ОФОРМЛЕНИЯ ПРАВ
- 2. УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
- 3. УПРАВЛЕНИЕ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- 1- ПРИВАТИЗАЦИЯ, КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ И ЭФФЕКТИВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГУП
- **5.** неналоговые доходы
- **6.** ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
- 7. проект «недвижимость для бизнеса»
- 8. ЗАЩИТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
- 9. проведение государственной кадастровой оценки
- 10. бережливое правительство
  - 11. государственные функции и государственные услуги
- 12. взаимодействие с муниципалитетами



## ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И КОНТРОЛЬ ОФОРМЛЕНИЯ ПРАВ

## ОБНОВЛЕННАЯ БАЗА ДАННЫХ СВЕДЕНИЙ ОБ ОБЪЕКТАХ УЧЁТА

ИМУЩЕСТВО КАЗНЫ

3336/3094

объекта

ОБЪЕКТЫ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

10 объектов

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ УЧЁТА, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМИ Не заносили. Ведётся работа по сбору информации

## МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ КАЧЕСТВА УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

УТВЕРЖДЕНИЕ ПЕРЕЧНЕЙ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,

ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА ГОСУДАРСТВЕННЫМИ БЮДЖЕТНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ

366 приказ

ПЛАНЫ-ГРАФИКИ

ЗАВЕРШЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

21

плана-графика

УТВЕРЖДЕНИЕ ПЕРЕЧНЕЙ ОЦДИ

ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА ГОСУДАРСТВЕННЫМИ БЮДЖЕТНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ

482

государственных бюджетных учреждений УТВЕРЖДЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
ВЫПИСОК ИЗ РЕЕСТРА
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ДА

- Государственная информационная система «Управление государственным имуществом Республики Дагестан»
- Электронный реестр государственного имущества (reestr.estate.e-dag.ru)
- Проведение обучающих семинаров (943 правообладателя)
- Методическое сопровождение (методические материалы, «дорожные карты»)

## ПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

3050 земельных участков

24 383 130

доходы от сдачи в аренду земельных участков

602 570

доходы от продажи земельных участков

#### КАЧЕСТВА УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

УТВЕРЖДЕНИЕ ПЛАНОВ **МЕРОПРИЯТИЯ** (ДОРОЖНЫХ КАРТ)

ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

УТВЕРЖДЕНИЕ РЕЕСТРА УТВЕРЖДЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ ОТГОННОГО ЖИВОТНОВОДСТВА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

РЕЕСТРА ОСОБО ЦЕННЫХ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТ ВЕННОГО **НАЗНАЧЕНИЯ** 

HET

ФОРМИРОВАНИЯ **PEECTPA** СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ **ИНВЕСТИЦИОННЫХ** ПРОЕКТОВ



## УПРАВЛЕНИЕ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

7156

объектов капитального строительства

15 244 840

доход от аренды ОКС

# инвентаризация окс

- Газовые сети
- Электрические сети
- Помещения, занимаемые ОИВ Республики Дагестан

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПРОГРАММУ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН НА 2017-2019 ГОДЫ» В ЧАСТИ СОЗДАНИЯ НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА КОМПЕТЕНЦИЙ В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НА БАЗЕ ДАГЕСТАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИВЕРСИТЕТА НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА

РАЗРАБОТКА И УТВЕРЖДЕНИЕ НЕ МЕНЕЕ 5 ПРОГРАММ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ ДЛЯ СОТРУДНИКОВ ОИВ

# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОРЫ

АРЕНДЫ ОБЪЕКТОВ НЕЖИЛОГО ФОНДА

дополнительных соглашений к договорам аренды до 1 апреля 2019 года

РАЗРАБОТКА И УТВЕРЖДЕНИЕ МЕТОДИКИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КРИТЕРИЕВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

РАЗРАБОТКА И УТВЕРЖДЕНИЕ МЕТОДИКИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕЛЕВОЙ ФУНКЦИИ УПРАВЛЕНИЯ ОБЪЕКТАМИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

HEAL

#### HET

РАЗРАБОТКА И УТВЕРЖДЕНИЕ СИСТЕМЫ И МЕТОДИКИ ПУБЛИЧНОГО КОНТРОЛЯ ЗА

УПРАВЛЕНИЕМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН И ЕГО ОТЧУЖДЕНИЕМ

#### HET

ФОРМИРОВАНИЕ БАНКА ЛУЧШИХ ПРАКТИК УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

#### HEN

РАЗРАБОТКА И УТВЕРЖДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ И ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОЗДАНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН»

#### 



#### 



## ПРИВАТИЗАЦИЯ, КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ И ЭФФЕКТИВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГУП

## ПРИВАТИЗАЦИЯ

**8** ГУП

к преобразованию

1 декабря 2019

**2** комплекса объектов недвижимости

до 1 ноября 2019

поступление в бюджет

## КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

**65** Акци

Акционерное общество 10 Обществ с ограниченной ответственностью

2 626 540

поступление в бюджет до 1 июня 2019

# ЭФФЕКТИВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГУП

26 ГУП

казенных предприятия

495 790

поступление в бюджет до 1 июня 2019

26

программ деятельности на 2020 год

10 ноября 2019



# неналоговые доходы

НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ КАК ПОКАЗАТЕЛЬ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ С СОБСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

495 790

часть прибыли предприятий

0

доходы от приватизации государственного имущества

28 581 930

доходы от сдачи в аренду земе льных участков в год

15 244 870

доходы от сдачи государственного имущества в аренду

602 570

доходы от продажи земельных участков 2 626 540

дивиденды по принадлежащим госу дарству акциям

57 186 660

доходы от сдачи газораспределительных сетей в аренду

Изъятие имущества в случае неэффективного использования

Взыскание задолженности

Вовлечение активов в коммерческий оборот, привлечение инвестиций



## ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

# ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ МСП

27

объектов недвижимости включены в перечень

**б** земельных участков I квартал 2019

РАЗМЕЩЕНИЕ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ МСП В ОТКРЫТОМ ДОСТУПЕ

ДА

ЗАСЕДАНИЕ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ МСП СОЗДАНИЕ ЕДИНОГО РЕЕСТРА ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ДЛЯ МСП

ЛА

ДА



РАЗМЕЩЕН В ОБЩЕМ ДОСТУПЕ КАТАЛОГ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, СОСТОВЛЯЮЩЕГО КАЗНУ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

УТВЕРЖДЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ по проекту «НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ БИЗНЕСА» ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР НА БАЗЕ ДГУНХ РАЗРАБОТКА И УТВЕРЖДЕНИЕПРОГРАММ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

ДA

3

ДА

HEAL

#### КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Принцип «одного окна» для МСП

Рассмотрены 100 % обращений поступивших в МФЦ

135 ОБРАЩЕНИЙ

#### ИНСТРУМЕНТЫ

Проведение семинаров в муниципальных образованиях

Информационный портал Минимущества Дагестана

Совещание в формате ВКС с заявителями на базе МФЦ



## ЗАЩИТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

# ЗАЩИТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СУДАХ

# ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА С ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ ПО АРЕНДНЫМ ПЛАТЕЖАМ

количество поданных исков 98 <sub>на сумму</sub> 738 700 000 претензии 337 на сумму 864 100 000

- ПРОВЕДЕНИЕ ПРОВЕРОК ПОРЯДКА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА,
   НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
- ПРОВЕДЕНИЕ ПРОВЕРОК ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА ГОСУДАРСТВЕННЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
- НАПРАВЛЕНИЕ АКТОВ ПРОВЕРОК В ПРОКУРАТУРУ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН



## ПРОВЕДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ

# ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ГКО В 2019 ГОДУ

- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ГКО В 2020 ГОДУ ДА

## ОБСУЖДЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ГКО

с муниципальными образованиями

ДА

## УТВЕРЖДЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

кадастровой стоимости объектов недвижимости, подлежащих ГКО в 2019 году

HET



#### БЕРЕЖЛИВОЕ ПРАВИТЕЛЬСТВО

Эта стратегия делает упор на человеческие усилия, мораль, коммуникацию, обучение, командную работу, вовлечение и самодисциплину — здравый и недорогой подход к совершенствованию.

Масааки Имаи

«Гемба кайдзен. Путь к снижению затрат и повышению качества»

- УТВЕРЖДЕНИЕ ПЕРЕЧНЯ ПРОЦЕССОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ СТРУКТУРНЫМИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ МИНИМУЩЕСТВА; ФЕВРАЛЬ 2019
- КАРТИРОВАНИЕ ПРОЦЕССОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПЕРЕЧЕНЬ; ФЕВРАЛЬ 2019
- СТАНДАРТИЗАЦИЯ ПРОЦЕССОВ,
   ВКЛЮЧЕННЫХ В ПЕРЕЧЕНЬ
   ФЕВРАЛЬ 2019
- УТВЕРЖДЕНИЕ 16 РЕГЛАМЕНТОВ ФЕВРАЛЬ 2019

реализация 5 проектов

«Решить проблему»

«Недвижимость для бизнеса»

«приказано исполнить»

«планируй результат»

«Непрерывное обучение»



## ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ФУНКЦИИ И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ





ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ВЫПИСКИ ИЗ РЕЕСТРА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

март 2019

# УТВЕРЖДЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ

#### ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ

НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН, БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА

март 2019

#### ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ, ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗДАНИЙ

(СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ), НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН, БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

март 2019

#### ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ, ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗДАНИЙ

(СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ), НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН, НА ТОРГАХ

март 2019

#### КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Доля государственных услуг, оказываемых через МФЦ

100%

Количество государственных услуг, оказываемых через портал государственных и муниципальных услуг

#### ИНСТРУМЕНТЫ

Соглашение между Минимуществом Дагестана и МФЦ

Проведение семинаров для сотрудников МФЦ

Совещание в формате ВКС с заявителями на базе МФЦ



## ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С МУНИЦИПАЛИТЕТАМИ

# 52 МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯ

## ВНЕДРЕНИЕ ПЕРЕДОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

методические материалы

# СОВЕТ УПРАВЛЯЮЩИХ В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

- протокол заседания комиссии
- критерии эффективности использования и управления муниципальной собственностью
- показатели эффективности деятельности менеджмента муниципальных образований

доля МО, устанавливающих в отношении объектов муниципальной собственности критерии эффективности использования и управления  $0^{\circ}$ 

доля МО, устанавливающих показатели эффективности деятельности менеджмента муниципальных унитарных предприятий 0000

#### КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

доля МО, обеспечивающих размещения сведений о муниципальном имуществе на информационнм портале МО в сети Интернет 1000

доля МО, обеспечивающих формирование и опубликование реестра земельных участков находящихся в муниципальной собственности и свободных от прав третих лиц 75%

доля МО, обеспечивающих утверждения перечня муниципального имущества, свободного от прав третих лиц в целях предоставления имущества во владение и пользование на долгосрочной основе субъектам МСП 75%



