



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область
г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1

тел.: 8 (498) 602-15-55, факс: 8 (498) 602-15-56
E-mail: mio@mosreg.ru

19 НОЯ 2019 № 15УСХ-33446

На №

от

Министру по земельным и
имущественным отношениям
республики Дагестан

А.К. Кагиргаджиеву

367000, Республика Дагестан,
г. Махачкала, ул. Буйнакского, д. 5

Уважаемый Агарагим Кагиргаджиевич!

Министерство имущественных отношений Московской области, рассмотрев Ваше обращение от 21.06.2019 № АК-10/3855 о предоставлении предложений для формирования банка лучших практик по направлениям деятельности Минимущества Дагестана, сообщает.

В 2018 году Минмособлимуществом начата масштабная работа по реализации приоритетного проекта «О внедрении единой системы обеспечения контрольно-надзорной деятельности» (далее – Проект).

Целями Проекта является повышение эффективности муниципального земельного контроля путем внедрения риск-ориентированного подхода, а также исключение субъективного подхода при осуществлении органами местного самоуправления контрольных мероприятий.

Начиная с 2019 года плановые (рейдовые) осмотры на территории Московской области осуществляются органами местного самоуправления с использованием государственной информационной системы «Единая государственная информационная система обеспечения контрольно-надзорной деятельности Московской области» (далее – ЕГИС ОКНД).

Перечень земельных участков, подлежащих плановым (рейдовым) осмотрам, формируется с применением риск-ориентированного подхода, основанного на анализе параметров (критериев приоритизации) каждого

421001 *

земельного участка из земельного фонда Московской области. Сумма всех критериев определяет риск нахождения нарушения на земельном участке.

Перечень земельных участков, подлежащих плановым (рейдовым) осмотрам, имеет отображение в РГИС и поступает в качестве задания для исполнения на мобильное устройство или планшет специалисту, осуществляющему муниципальный земельный контроль. Выполнение задания сводится к последовательному ответу на вопросы проверочного листа. Каждое выбранное утверждение проверочного листа должно быть подтверждено несколькими фотографиями. При необходимости к пункту проверочного листа можно оставить комментарий.

После выполнения задания в веб-версии ЕГИС ОКНД генерируется печатная форма акта планового (рейдового) осмотра с приложением схематического чертежа, который автоматически формируется из данных РГИС, а также фототаблицы. Акт содержит в себе автоматически сформированный вывод о наличии или отсутствии нарушений на земельном участке. По итогам осмотров для земельных участков, в отношении которых выявлены признаки нарушений земельного законодательства, автоматически формируется мотивированное представление, которое является основанием для проведения проверки

Перечень земельных участков, подлежащих проверкам, поступает в качестве задания для исполнения на мобильное устройство или планшет специалисту, осуществляющему муниципальный земельный контроль. В ЕГИС ОКНД подгружаются все материалы, имеющие отношение к проверке, после чего осуществляется выезд на земельный участок. Выполнение задания также сводится к последовательному ответу на вопросы проверочного листа. Каждое выбранное утверждение проверочного листа должно быть подтверждено несколькими фотографиями.

По итогам проверки автоматически сформированный комплект документов, заверенный квалифицированной электронной подписью, направляется в орган государственного надзора посредством ЕГИС ОКНД. Комплект документов поступает специалисту органа государственного земельного надзора для принятия решения о возбуждении дела об административном правонарушении, либо об отказе в возбуждении дела. Информация о принятом решении вносится в ЕГИС ОКНД и доступна для просмотра в режиме онлайн органам муниципального земельного контроля.

Использование цифровых технологий при осуществлении муниципального земельного контроля позволяет значительно сэкономить время на проведение осмотра и проверки земельного участка. Автоматическое формирование актов осмотров, мотивированных представлений, являющихся основаниями для проведения проверок, актов проверок сокращает временные затраты

на оформление материалов, а также исключает несоответствие оформляемых муниципальными инспекторами документов установленным формам, приводит к сокращению количества технических ошибок и недочетов.

На сегодняшний день органами местного самоуправления при помощи мобильного приложения «Проверки Подмосковья» осмотрено 27 тыс. земельных участков. Признаки нарушений выявлены в отношении 12,9 тыс. участков. Доля земельных участков с нарушениями в сравнении с 2018 годом увеличилась на 2%.

В настоящий момент также прорабатывается порядок электронного межведомственного взаимодействия органов местного самоуправления с прокуратурой в части согласования проведения внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Также направляем Вам презентационные материалы о деятельности Минмособлимуущества, а также справочную информацию о практике по следующим направлениям деятельности:

- корпоративное управление;
- экономический анализ деятельности государственных унитарных предприятий.

Дополнительно сообщаем, что в 2019 году Агентство стратегических инициатив в четвертый раз проводит Всероссийский конкурс лучших практик и инициатив социально-экономического развития субъектов Российской Федерации. По итогам Первого этапа Конкурса через крауд-платформу (<https://konkurs.smarteka.org>) было подано 1452 заявки из 80 регионов.

Приложение на 32 л. в 1 экз.

Заместитель министра
имущественных отношений
Московской области



А.М. Данелюк