



ХАЛЪМГ ТАНЪЧИН ЫАЗРИН
БОЛН ЗӨӨРИН
ХӨРЛЦЭНЭ МИНИСТЕРСТВ

МИНИСТЕРСТВО
ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ
ОТНОШЕНИЯМ
РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

И.о. МИНИСТРА

АТО «Город Шахмат», 8.3, г. Элиста,
Республика Калмыкия, 358014
Тел./факс (84722)5-07-01/ 6-29-11
Email: mziork@rk08.ru

Министру по земельным и
имущественным отношениям
Республики Дагестан

А.К. Кагиргаджиеву

23.10.2019 № АТ-09/7743

На исх. № АК-02/5337 от 27.08.2019

Уважаемый Агарагим Кагиргаджиевич!

Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия (далее - Министерство), согласно постановлению Правительства Республики Калмыкия от 20 февраля 2013 №65, является органом исполнительной власти Республики Калмыкия, осуществляющим от имени Республики Калмыкия полномочия собственника по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в собственности Республики Калмыкия, организует учет республиканского имущества, осуществляет ведение Реестра государственного имущества Республики Калмыкия.

Сведения по объектам учета, содержащимся в Реестре государственного имущества Республики Калмыкия, актуализируются и приводятся в соответствие со сведениями, которые предоставляет правообладатель недвижимого (движимого) имущества, на основании постановления Правительства Республики Калмыкия от 15.07.2014 №277.

Информация содержащаяся в Реестре, может быть представлена в виде выписки сведений любому заинтересованному лицу безвозмездно. Условия предоставления информации утверждены приказом Министерства от 14.02.2014 №24-од.

По вопросам корпоративного управления нормативно-правовую базу Республики Калмыкия составляют:

- постановление Правительства Республики Калмыкия от 22.10.2004 № 320 «О порядке управления находящимися в собственности Республики Калмыкия акциями открытых акционерных обществ и использования специального права Республики Калмыкия на участие в управлении открытыми акционерными обществами («Золотой акции»);

- постановление Правительства Республики Калмыкия от 30.03.2017 № 98 «Об утверждении Порядка управления находящимися в государственной

собственности Республики Калмыкия долями в обществах с ограниченной ответственностью, созданных в процессе приватизации»;

- постановление Правительства Республики Калмыкия от 06.05.2000 № 126 «Об утверждении Порядка отчетности руководителей республиканских государственных унитарных предприятий и представителей Республики Калмыкия в органах управления открытых акционерных обществ».

В сфере приватизации государственного имущества применяются Закон Республики Калмыкия от 04.03.2014 № 30-V-3 «О приватизации государственного имущества Республики Калмыкия», а также Положение о комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Республики Калмыкия, в процессе приватизации, утвержденное приказом Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия № 149-од от 22.08.2019 г.

По вопросам распоряжения государственным имуществом действуют следующие региональные нормативно-правовые акты:

- Положение о согласовании списания государственного имущества Республики Калмыкия, утвержденное приказом Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Калмыкия № 4-од от 10.01.2019;

- Закон Республики Калмыкия от 10.06.2013 № 437-IV-3 «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Республики Калмыкия».

В настоящее время разрабатываются проекты некоторых нормативно-правовых актов: о бесплатной приватизации жилищного фонда в Республике Калмыкия; об управлении хозяйственными обществами, акции (доли) которых находятся в собственности Республики Калмыкия.

При реализации Прогнозных планов приватизации республиканского имущества Министерство сталкивается с проблемой их неисполнения.

Причинами отклонения от прогнозных значений при реализации Прогнозных планов приватизации Республики Калмыкия являются:

- несостоявшиеся процедуры продажи государственного имущества Республики Калмыкия по причине отсутствия заявок ввиду низкой ликвидности предлагаемых к приватизации объектов.

- разница между балансовой и рыночной стоимостью имущества предлагаемого к приватизации.

При формировании Прогнозного плана приватизации на соответствующий год прогноз поступления доходов в бюджет Республики Калмыкия осуществляется на основании балансовой стоимости имущества. При этом рыночная стоимость имущества может отличаться от балансовой в сторону меньших значений.

Так же, при продаже государственного имущества такими способами как путем публичного предложения и без объявления цены, фактическая сумма продажи будет отличаться от запланированной изначально в меньшую сторону.

Кроме того, такой способ приватизации, предусмотренный статьей 25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», как внесение государственного или муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ вообще не подразумевает поступлений дохода в бюджет Республики Калмыкия за

исключением приобретения в собственность республики акций, оплаченных государственным имуществом.

Однако прогнозируемые доходы от приватизации имущества Республики Калмыкия всегда формируются на основе использования только процедуры продажи государственного имущества, что и приводит к значительному отклонению от прогнозных значений.

*С уважением,
А.С. Тачиев*

А.С. Тачиев