Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 01 | » | февраля |  | 2025 | г. по « | 15 | » | декабря  |  | 2025 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: городского округа «Дагестанские Огни» Республики Дагестан в пределах кадастровых кварталов: 05:47:020005, 05:47:020022, 05:47:030023 и 05:47:040040 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с государственным контрактом от 25 ноября 2024 года №5670/2024,заключенным между Министерством по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан и ООО «ДагестанКадастрСъемка».

2. Заказчик комплексных кадастровых работ: Министерство по земельным
и имущественным отношениям Республики Дагестан;

почтовый адрес: Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Буйнакского, 5;

адрес электронной почты: mio-estate@e-dag.ru

номер контактного телефона: 8 (8722) 67-26-57, (8722) 67-20-87.

3. Исполнитель комплексных кадастровых работ: Общество с ограниченной ответственностью «ДагестанКадастрСъемка»;

почтовый адрес: 367026, Республика Дагестан, г. Махачкала, , проспект И. Шамиля, д. 15, корп. А, офис1-4;

адрес электронной почты: dagkadastr@mail.ru

номер контактного телефона: (8722)94-00-68.

 Сведения о кадастровых инженерах:

1) фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Алиханов Зелимхан Магомедович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Член СРО «Кадастровые инженера Юга»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП001339;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 05 июля 2016г.;

почтовый адрес:  Республика Дагестан ,г. Махачкала, д.15, корп. А, офис 1-4;

адрес электронной почты: dagkadastr@mail.ru;

номер контактного телефона: 8-8722-94-00-68 доб.140.

2) фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Хизриев Хизри Газимагомедович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Член СРО «Кадастровые инженера Юга»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП001866;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 30 мая 2016 г;

почтовый адрес:  Республика Дагестан ,г. Махачкала, д.15, корп. А, офис 1-4;

адрес электронной почты: dagkadastr@mail.ru;

номер контактного телефона: 8-8722-94-00-68 доб.100.

4. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью
4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному
в пункте 3 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

5. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 3 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории
по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

6. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ
и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

7. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | городской округ «город Дагестанские Огни» в пределах кадастрового квартала 05:47:020005 | 01.01.2025 г. – 15.12.2025 г. |
| 2 | городской округ «город Дагестанские Огни» в пределах кадастрового квартала 05:47:020022 | 01.01.2025 г. – 15.12.2025 г. |
| 3 | городской округ «город Дагестанские Огни» в пределах кадастрового квартала 05:47:020023 | 01.01.2025 г. – 15.12.2025 г. |
| 4 | городской округ «город Дагестанские Огни» в пределах кадастрового квартала 05:47:040040 | 01.01.2025 г. – 15.12.2025 г. |