



МИНИСТЕРСТВО ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
(МИНИМУЩЕСТВО ДАГЕСТАНА)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«3» сентября 2025 г.

№ 673-р

**Об условиях приватизации
государственного имущества Республики Дагестан:
объект незавершенного строительства (универсальный спортивный
комплекс) площадью 4 673,0 кв.м, расположенный по адресу: Республика
Дагестан, г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д. 31 г, с земельным участком
площадью 1 330,0 кв.м., расположенным по адресу: Республика Дагестан,
г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Дагестан от 9 ноября 2004 года № 29 «О приватизации государственного имущества Республики Дагестан», Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2025 год, утвержденным постановлением Народного Собрания Республики Дагестан от 19 декабря 2024 г. № 1033-VII НС, постановлением Правительства Республики Дагестан от 12 декабря 2008 года № 413 «Вопросы проведения процедур приватизации государственного имущества Республики Дагестан», Положением о Министерстве по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства Республики Дагестан от 17 мая 2018 года № 48, на основании протокола Комиссии по определению условий приватизации государственного имущества Республики Дагестан от 3 сентября 2025 г. № 3022 :

1. Приватизировать объект незавершенного строительства (универсальный спортивный комплекс) площадью 4 673,0 кв.м (кадастровый номер 05:40:000055:2289, реестровый номер республиканского имущества

241978

В20030000361гср), расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д. 31 г, с земельным участком площадью 1 330,0 кв.м. (кадастровый номер 05:40:000055:2874, реестровый номер республиканского имущества П2201000036уVBx), расположенным по адресу: Республика Дагестан, г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, (далее – объекты) путем продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене (далее – аукцион).

2. Установить начальную цену объектов в размере 577 660 400 (пятьсот семьдесят семь миллионов шестьсот шестьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

3. Определить оператором электронной площадки по проведению аукциона акционерное общество «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан», официальный сайт – sale.zakazrf.ru.

4. Установить шаг аукциона в размере 5 % от суммы начальной цены объектов, что составляет 28 883 020 (двадцать восемь миллионов восемьсот восемьдесят три тысячи двадцать) рублей 00 копеек.

5. Установить задаток в размере 20 % от суммы начальной цены объектов, что составляет 115 532 080 (сто пятнадцать миллионов пятьсот тридцать две тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек.

6. Управлению экономики и проверок порядка использования государственного имущества (Д.И. Абдурахманова) в течении 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить размещение данного распоряжения в установленном законодательством порядке.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на статс-секретаря - заместителя министра Э.К. Татаева.

Заместитель
Председателя Правительства
Республики Дагестан - министр



З.Э. Эминов