

«СОГЛАСОВАНО»

Министр финансов
Республики Дагестан

_____ Ю.М. Саадуев

« ___ » марта 2018 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель Председателя
Правительства Республики Дагестан –
Министр по земельным и
имущественным отношениям
Республики Дагестан

_____ Е.А. Толстикова

« ___ » марта 2018 г.

Методические рекомендации по проведению фактической инвентаризации государственного имущества Республики Дагестан, составляющего казну Республики Дагестан, и закрепленного за государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями Республики Дагестан

В соответствии с законодательством Российской Федерации проведение инвентаризации обязательно перед составлением годового бухгалтерского баланса, однако на практике зачастую проводится лишь камеральная проверка – без фактического осмотра объектов. В результате может сложиться ситуация, когда органами исполнительной власти, государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями Республики Дагестан могут использоваться неучтенные объекты имущества либо наоборот – числиться фактически утраченные (например, объекты могут быть снесены, уничтожены вследствие физического износа, имеются случаи и незаконного изъятия объектов третьими лицами без ведома организаций – титульных владельцев).

В целях обеспечения и защиты имущественных прав Республики Дагестан необходимо проведение детальной инвентаризации государственного имущества Республики Дагестан.

Инвентаризация проводится в соответствии с требованиями приказа Минфина России от 13 июня 1995 г. № 49 «Об утверждении Методических

указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств» и с учетом требований данных методических рекомендаций.

В целях реализации мероприятия необходимо издание приказа органа исполнительной власти Республики Дагестан (государственного учреждения/государственного предприятия) о проведении фактической инвентаризации государственного движимого и недвижимого имущества Республики Дагестан, закрепленного за органом исполнительной власти Республики Дагестан (государственным учреждением/государственным предприятием) (приложение № 1 к методическим рекомендациям).

В отношении имущества, составляющего казну Республики Дагестан, необходимо издание приказа Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан (приложение № 2 к методическим рекомендациям).

В состав комиссии организации, помимо иных членов, необходимо включить представителя бухгалтерии и руководителя подразделения (сотрудника), отвечающего за управление и/или эксплуатацию имущества; количество членов комиссии – не менее 5 человек.

Комиссия должна осмотреть имеющиеся у организации объекты недвижимого и движимого имущества.

По итогам инвентаризации государственного недвижимого имущества Республики Дагестан составляются следующие документы:

1) документы, предусмотренные Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Минфина России от 13 июня 1995 г. № 49;

2) акты фактического осмотра объектов недвижимого имущества;

3) акты фактического осмотра земельных участков;

4) реестр объектов государственного недвижимого имущества Республики Дагестан, закрепленного за _____ (наименование органа исполнительной

власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия);

реестр земельных участков, предоставленных _____
(наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия);

По итогам инвентаризации государственного движимого имущества Республики Дагестан составляются следующие документы:

1) документы, предусмотренные Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Минфина России от 13 июня 1995 г. № 49;

2) реестр объектов движимого имущества Республики Дагестан, закрепленного за _____ наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия).

По завершении инвентаризации документы представляются в Министерство по земельным и имущественным отношениям на бумажных носителях (оригиналы) и в электронной форме (оригинальные форматы и сканированные копии) в папке, на переднем форзаце которой указывается наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан (в случае если папок несколько – указывается нумерация томов).

По итогам инвентаризации орган исполнительной власти Республики Дагестан, государственное учреждение, государственное предприятие готовит документы для внесения соответствующих сведений в Реестр государственного имущества Республики Дагестан, а также утверждает план-график завершения оформления прав на недвижимое имущество.

Приложение № 1 к Методическим
рекомендациям по проведению
фактической инвентаризации
государственного имущества
Республики Дагестан, составляющего
казну Республики Дагестан, и
закрепленного за государственными
учреждениями и государственными
унитарными предприятиями Республики
Дагестан

Форма «Приказ1»

**О проведении фактической инвентаризации государственного движимого и
недвижимого имущества Республики Дагестан, закрепленного за
_____ (наименование органа исполнительной власти
Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного
предприятия)**

В целях повышения эффективности управления государственным имуществом Республики Дагестан, закрепленным за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия), п р и к а з ы в а ю:

1. Создать комиссию по проведению фактической инвентаризации объектов движимого и недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Республики Дагестан и закрепленных (предоставленных) за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия) (далее – Комиссия).

2. Определить состав Комиссии в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу.

3. Комиссии не позднее _____ обеспечить проведение фактической инвентаризации объектов движимого и недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Республики Дагестан и закрепленных (предоставленных) за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного

предприятия) и по итогам составить:

а) документы, предусмотренные Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Минфина России от 13 июня 1995 г. № 49;

б) акты фактического осмотра объектов недвижимого имущества в соответствии с приложением № 2 к настоящему приказу;

в) акты фактического осмотра земельных участков в соответствии с приложением № 3 к настоящему приказу;

г) реестр недвижимого имущества _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия) в соответствии с приложением № 4 к настоящему приказу;

д) реестр земельных участков, предоставленных _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия) в соответствии с приложением № 5 к настоящему приказу;

е) реестр движимого имущества _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия) в соответствии с приложением № 6 к настоящему приказу.

4. Председателю комиссии ____ (ФИО) не позднее _____ представить на утверждение:

Реестр недвижимого имущества _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия);

Реестр земельных участков, предоставленных _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия);

Реестр движимого имущества _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

(наименование должности
руководителя организации)

(подпись)

М.П.

(ФИО)

Приложение № 1 к приказу
«О проведении фактической
инвентаризации государственного
движимого и недвижимого имущества
Республики Дагестан»
от «___» _____ 201___ г. № _____

Состав Комиссии по проведению фактической инвентаризации объектов движимого и недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Республики Дагестан и закрепленных (предоставленных) за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия)

ФИО	-	должность (не ниже заместителя руководителя организации), председатель Комиссии
ФИО	-	должность (представитель бухгалтерии)
ФИО	-	должность (руководитель) подразделения, отвечающего за управление и/или эксплуатацию имущества)
ФИО	-	должность
ФИО	-	должность

Форма «Акт недвижимость»

Приложение № 2 к приказу
«О проведении фактической инвентаризации
государственного движимого и недвижимого
имущества Республики Дагестан»
от «__» _____ 201__ г. № _____

Акт фактического осмотра объекта недвижимого имущества

Настоящий акт составлен Комиссией по проведению фактической инвентаризации объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Республики Дагестан и закрепленных (предоставленных) за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия), по итогам фактического осмотра объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: _____ (город, поселок, др.), _____ (наименование улицы), _____ (номер дома с указанием корпуса, литеры, строения, при наличии).

По итогам осмотра установлено следующее:

Наименование объекта	
Площадь объекта по документам технического учета, кв.м	
Инвентарный номер объекта	
Номер объекта в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	
Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления (хозяйственного ведения) на объект	
Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на объект	

По итогам осмотра установлено (выбирается один из нижеприведенных пунктов либо иное):

- объект учтен в составе основных средств _____ (название организации) и

имеется в наличии по факту по земельном участке по адресу: _____
(вариант А).

(- объект учтен в составе основных средств _____ (название организации) и отсутствует по факту в связи _____ (указывается причина отсутствия объекта)
(вариант Б).

- объект не учтен в составе основных средств _____ (название организации), но имеется в наличии по факту по земельном участке по адресу: _____.
Основание нахождения объекта: _____ (указывается причина наличия объекта).
(вариант В)).

Фотофиксация объекта (не менее 4 фотографий):

По итогам осмотра Комиссия решила:

1) включить объект в Реестр недвижимого имущества _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия) со статусом «действующий» (варианты А и В) (со статусом «отсутствующий» (вариант Б); со статусом «вновь выявленный» (вариант В - в случае, если объект принадлежит сторонней организации);

2) обеспечить проведение в отношении объекта следующих мероприятий (выбрать необходимые позиции):

- провести кадастровый учет (если нет технического паспорта);
- учесть в составе основных средств (если не учтен);
- обеспечить внесение данных об объекте в Реестр государственного имущества Республики Дагестан (если объект не учтен в Реестре государственного имущества Республики Дагестан);

- обеспечить государственную регистрацию права оперативного управления (хозяйственного ведения) на объект (если не проведена регистрация);

- обеспечить государственную регистрацию права собственности Республики Дагестан на объект (если не проведена регистрация);

- обеспечить проведение юридической экспертизы законности нахождения на земельном участке организации объекта сторонней организации и законности возникновения прав сторонней организации на объект, а также направить соответствующую информацию в Минимущество Республики Дагестан и в орган исполнительной власти, в ведении которого находится организация (при наличии объекта сторонней организации).

Подписи членов Комиссии:

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

Приложение № 3 к приказу
«О проведении фактической инвентаризации
государственного движимого и недвижимого
имущества Республики Дагестан»
от «___» _____ 201___ г. № _____

Акт фактического осмотра земельного участка, расположенного по адресу:
_____ (адрес земельного участка)

Настоящий акт составлен Комиссией по проведению фактической инвентаризации объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Республики Дагестан и закрепленных (предоставленных) за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия), по итогам фактического осмотра земельного участка, расположенного по адресу: _____ (город, поселок, др.), _____ (наименование улицы), _____ (номер владения, при наличии).

По итогам осмотра установлено следующее:

Наименование объекта	
Площадь земельного участка по документам кадастрового учета, кв.м	
Инвентарный номер земельного участка	
Номер земельного участка в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	
Вид права организации на земельный участок	
Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права организации на земельный участок	
Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на земельный участок	

В ходе осмотра установлено, что на земельном участке располагаются

следующие объекты:

№ п/п	Наименование объекта	Назначение объекта	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Правообладатель

По итогам осмотра Комиссия решила:

произвести фактический осмотр всех объектов недвижимости, выявленных на земельном участке и составить по каждому из них акт фактического осмотра объекта недвижимого имущества.

Подписи членов Комиссии:

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

Форма «Приказ2»

Приложение № 4 к приказу
«О проведении фактической инвентаризации
государственного движимого и недвижимого
имущества Республики Дагестан»
от «___» _____ 201___ г. № _____

Об утверждении реестров объектов государственного имущества Республики Дагестан, закрепленного (предоставленного) _____ за (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия)

В целях выполнения повышения эффективности управления государственным имуществом Республики Дагестан, закрепленным (предоставленным) за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан государственного учреждения/государственного предприятия), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить подготовленные по итогам фактической инвентаризации объектов движимого и недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Республики Дагестан и закрепленных (предоставленных) за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия):

реестр объектов государственного недвижимого имущества Республики Дагестан, закрепленного за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия) (приложение № 1 к приказу);

реестр земельных участков, предоставленных _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия) (приложение № 2 к приказу);

реестр объектов движимого имущества Республики Дагестан, закрепленного за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения/государственного предприятия)

(приложение № 3 к приказу).

2. _____ (наименование подразделения или должность и ФИО, ответственного за обеспечение управления имуществом организации) обеспечить:

хранение и дальнейшее ведение реестров, указанных в пункте 1 настоящего приказа;

подготовку для представления не позднее _____ в Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан реестров, указанных в пункте 1 настоящего приказа, и документов, необходимых для актуализации сведений, включенных в Реестр государственного имущества Республики Дагестан.

3. Утвердить план-график завершения оформления прав на недвижимое имущество (приложение № 4 к приказу).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

(наименование должности
руководителя организации)

(подпись)

(ФИО)

М.П.

Приложение № 1 к приказу
от «__» _____ 201__ г. № _____

Реестр объектов государственного недвижимого имущества Республики Дагестан, закрепленного за _____
(наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан государственного учреждения/государственного
предприятия)

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества (далее – ОН)	Вид права Организации на ОН	Площадь ОН, кв.м	Инвентарный номер ОН (по данным бухгалтерского учета)	Кадастровый номер ОН	Номер ОН в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права Организации на ОН	Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на ОН

(наименование должности
руководителя организации)

(подпись)

М.П.

(ФИО)

Приложение № 2 к приказу
от «___» _____ 201__ г. № _____

Реестр земельных участков, предоставленных _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан государственного учреждения/государственного предприятия)

№ п/п	Адрес земельного участка	Вид права Организации на земельный участок	Площадь земельного участка, га	Инвентарный номер земельного участка (по данным бухгалтерского учета)	Кадастровый номер земельного участка	Номер земельного участка в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права Организации на земельный участок	Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на земельный участок

(наименование должности
руководителя организации)

(подпись)

М.П.

(ФИО)

Приложение № __ к Реестру земельных
участков

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке, расположенном по адресу _____¹

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь, кв.м	РНГИ объекта	Наименование собственника	Сведения о государственной регистрации права собственности		Наименование владельца	Сведения о государственной регистрации права владельца	
						дата	номер		дата	номер
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

(наименование должности
руководителя организации)

(подпись)

М.П.

(ФИО)

¹ Заполняется в отношении каждого земельного участка, указанного в Реестре земельных участков

Приложение № 3 к приказу
от « ___ » _____ 201__ г. № _____

Реестр объектов движимого имущества Республики Дагестан, закрепленного за _____ (наименование органа исполнительной власти Республики Дагестан/государственного учреждения)

№ п/п	Наименование объекта движимого имущества	Количество (штук)	Инвентарный(-ые) номер(-а) объекта(-ов)	Первоначальная стоимость за единицу, руб	Балансовая (остаточная) стоимость за единицу, руб.	РНГИ
1	2	3	5	6	7	8
1. Движимое имущество автономных или бюджетных государственных учреждений Республики Дагестан, балансовая стоимость которого менее 100 тыс. рублей						
2. Движимое имущество автономных или бюджетных государственных учреждений Республики Дагестан, балансовая стоимость которого превышает или равна 100 тыс. рублей						
3. Движимое имущество автономных или бюджетных учреждений, отчуждение которого осуществляется в специальном порядке, установленном законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе музейные коллекции и предметы, находящиеся в федеральной собственности и включенные в состав государственной части Музейного фонда Российской Федерации, а также документы Архивного фонда Российской Федерации и национального библиотечного фонда						
4. Движимое имущество автономных или бюджетных государственных учреждений Республики Дагестан, без которого осуществление автономным или бюджетным учреждением предусмотренных его уставом основных видов деятельности будет существенно затруднено:						
4.1. Движимое имущество независимо от его балансовой стоимости, необходимое для осуществления видов деятельности, определенных уставом автономных или бюджетных учреждений, отсутствие которого приведет к прекращению деятельности указанных учреждений, восполнение которого не представляется возможным в связи с уникальностью и (или) отсутствием достаточных средств у автономных или бюджетных учреждений на его приобретение						
4.2. Движимое имущество независимо от его балансовой стоимости, необходимое для обеспечения безопасности содержания и эксплуатации ядерных, радиационных, химических и (или) биологически опасных объектов, а также для содержания, охраны жизни и						

здоровья обучающихся и работников, воспитанников, в том числе для организации питания, медицинского обслуживания, отсутствие которого приведет к прекращению деятельности автономных или бюджетных учреждений, восполнение которого не представляется возможным в связи с уникальностью и (или) отсутствием достаточных средств у автономных или бюджетных учреждений на его приобретение

--	--	--	--	--	--	--

(наименование должности
руководителя организации)

(подпись)

М.П.

(ФИО)

Приложение № 3 к приказу
от «__» _____ 201__ г. № _____

Реестр объектов движимого имущества Республики Дагестан, закрепленного за _____ (наименование
государственного предприятия)

№ п/п	Наименование объекта движимого имущества	Количество (штук)	Инвентарный(- ые) номер(-а) объекта(-ов)	Первоначальная стоимость за единицу, руб	Балансовая (остаточная) стоимость за единицу, руб.	РНГИ
1	2	3	5	6	7	8

(наименование
руководителя организации)

_____ должности

(подпись)

М.П.

(ФИО)

(наименование
руководителя организации) должности

(подпись)

М.П.

(ФИО)

Приложение № 2 к Методическим
рекомендациям по проведению
фактической инвентаризации
государственного имущества
Республики Дагестан, составляющего
казну Республики Дагестан, и
закрепленного за государственными
учреждениями и государственными
унитарными предприятиями Республики
Дагестан

Форма «Приказ казна1»

**О проведении фактической инвентаризации государственного движимого и
недвижимого имущества Республики Дагестан, составляющего казну
Республики Дагестан**

В целях повышения эффективности управления государственным имуществом Республики Дагестан, составляющим казну Республики Дагестан, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Создать комиссию по проведению фактической инвентаризации объектов движимого и недвижимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан (далее – Комиссия).

2. Определить состав Комиссии в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу.

3. Комиссии не позднее _____ обеспечить проведение фактической инвентаризации объектов движимого и недвижимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан, и по итогам составить:

а) документы, предусмотренные Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Минфина России от 13 июня 1995 г. № 49;

б) акты фактического осмотра объектов недвижимого имущества в соответствии с приложением № 2 к настоящему приказу;

в) акты фактического осмотра земельных участков в соответствии с приложением № 3 к настоящему приказу;

г) реестр недвижимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан, в соответствии с приложением № 4 к настоящему приказу;

д) реестр земельных участков, составляющих казну Республики Дагестан, в соответствии с приложением № 5 к настоящему приказу;

е) реестр движимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан, в соответствии с приложением № 6 к настоящему приказу.

4. Председателю комиссии ____ (ФИО) не позднее _____ представить на утверждение:

Реестр недвижимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан;

Реестр земельных участков, составляющих казну Республики Дагестан;

Реестр движимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

(наименование должности
руководителя организации)

(подпись)

М.П.

(ФИО)

Приложение № 1 к приказу
«О проведении фактической
инвентаризации государственного
движимого и недвижимого имущества
Республики Дагестан»
от «___» _____ 201___ г. № _____

**Состав Комиссии по проведению фактической инвентаризации объектов
движимого и недвижимого имущества Республики Дагестан и
составляющего казну Республики Дагестан**

		должность (не ниже заместителя руководителя организации), председатель Комиссии
ФИО	-	
		должность (представитель бухгалтерии)
ФИО	-	
		должность (руководитель) подразделения, отвечающего за управление и/или эксплуатацию имущества)
ФИО	-	
ФИО	-	должность
ФИО	-	должность

Форма «Акт недвижимость казна»

Приложение № 2 к приказу
«О проведении фактической инвентаризации
государственного движимого и недвижимого
имущества Республики Дагестан»
от «__» _____ 201__ г. № _____

Акт фактического осмотра объекта недвижимого имущества

Настоящий акт составлен Комиссией по проведению фактической инвентаризации объектов недвижимого имущества Республики Дагестан и составляющего казну Республики Дагестан, по итогам фактического осмотра объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: _____ (город, поселок, др.), _____ (наименование улицы), _____ (номер дома с указанием корпуса, литеры, строения, при наличии).

По итогам осмотра установлено следующее:

Наименование объекта	
Площадь объекта по документам технического учета, кв.м	
Инвентарный номер объекта	
Номер объекта в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	
Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на объект	

По итогам осмотра установлено (выбирается один из нижеприведенных пунктов либо иное):

- объект учтен в составе основных средств _____ (название организации) и имеется в наличии по факту по земельном участке по адресу: _____ (вариант А).

(- объект учтен в составе основных средств _____ (название организации) и отсутствует по факту в связи _____ (указывается причина отсутствия объекта)

(вариант Б).

- объект не учтен в составе основных средств _____ (название организации), но имеется в наличии по факту по земельном участке по адресу: _____.
Основание нахождения объекта: _____ (указывается причина наличия объекта).

(вариант В)).

Фотофиксация объекта (не менее 4 фотографий):

По итогам осмотра Комиссия решила:

1) включить объект в Реестр недвижимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан, со статусом «действующий» (варианты А и В) (со статусом «отсутствующий» (вариант Б); со статусом «вновь выявленный» (вариант В - в случае, если объект принадлежит сторонней организации);

2) обеспечить проведение в отношении объекта следующих мероприятий (выбрать необходимые позиции):

- провести кадастровый учет (если нет технического паспорта);
- учесть в составе основных средств (если не учтен);
- обеспечить внесение данных об объекте в Реестр государственного имущества Республики Дагестан (если объект не учтен в Реестре государственного имущества Республики Дагестан);

- обеспечить государственную регистрацию права собственности Республики Дагестан на объект (если не проведена регистрация);

- обеспечить проведение юридической экспертизы законности нахождения на земельном участке организации объекта сторонней организации и законности возникновения прав сторонней организации на объект (при наличии объекта сторонней организации).

Подписи членов Комиссии:

(подпись)

ФИО

(подпись)
(подпись)
(подпись)
(подпись)

ФИО
ФИО
ФИО
ФИО

Форма «Акт земля казна»

Приложение № 3 к приказу
«О проведении фактической инвентаризации
государственного движимого и недвижимого
имущества Республики Дагестан»
от «___» _____ 201___ г. № _____

Акт фактического осмотра земельного участка, расположенного по адресу:
_____ (адрес земельного участка)

Настоящий акт составлен Комиссией по проведению фактической инвентаризации объектов недвижимого имущества Республики Дагестан и составляющего казну Республики Дагестан, по итогам фактического осмотра земельного участка, расположенного по адресу: _____ (город, поселок, др.), _____ (наименование улицы), _____ (номер владения, при наличии).

По итогам осмотра установлено следующее:

Наименование объекта	
Площадь земельного участка по документам кадастрового учета, кв.м	
Инвентарный номер земельного участка	
Номер земельного участка в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	
Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на земельный участок	

В ходе осмотра установлено, что на земельном участке располагаются следующие объекты:

№ п/п	Наименование объекта	Назначение объекта	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Правообладатель

По итогам осмотра Комиссия решила:

произвести фактический осмотр всех объектов недвижимости, выявленных на земельном участке и составить по каждому из них акт фактического осмотра объекта

недвижимого имущества.

Подписи членов Комиссии:

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

(подпись)

ФИО

Форма «Приказ2 казна»

Приложение № 4 к приказу
«О проведении фактической инвентаризации
государственного движимого и недвижимого
имущества Республики Дагестан»
от «___» _____ 201___ г. № _____

**Об утверждении реестров объектов государственного имущества Республики
Дагестан, составляющего казну Республики Дагестан**

В целях выполнения повышения эффективности управления государственным имуществом Республики Дагестан, составляющим казну Республики Дагестан, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить подготовленные по итогам фактической инвентаризации объектов движимого и недвижимого имущества Республики Дагестан, составляющего казну Республики Дагестан:

реестр объектов государственного недвижимого имущества Республики Дагестан, составляющего казну Республики Дагестан (приложение № 1 к приказу);

реестр земельных участков Республики Дагестан, составляющего казну Республики Дагестан (приложение № 2 к приказу);

реестр объектов движимого имущества Республики Дагестан, составляющего казну Республики Дагестан (приложение № 3 к приказу).

2. _____ (наименование подразделения или должность и ФИО, ответственного обеспечения управления имуществом комплексом организации) обеспечить:

хранение и дальнейшее ведение реестров, указанных в пункте 1 настоящего приказа;

подготовку документов, необходимых для актуализации сведений, включенных в Реестр государственного имущества Республики Дагестан.

3. Утвердить план-график завершения оформления прав на недвижимое имущество (приложение № 4 к приказу).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

(наименование должности
руководителя организации)

(подпись)
М.П.

(ФИО)

Приложение № 1 к приказу
от «__» _____ 201__ г. № _____

Реестр объектов государственного недвижимого имущества Республики Дагестан, составляющего казну Республики
Дагестан

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества (далее – ОН)	Площадь ОН, кв.м	Инвентарный номер ОН (по данным бухгалтерского учета)	Кадастровый номер ОН	Номер ОН в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на ОН

(наименование
руководителя
руководителя) организации)

должности
(заместителя)

(подпись)

М.П.

(ФИО)

Приложение № 2 к приказу
от «___» _____ 201___ г. № _____

Реестр земельных участков, составляющих казну Республики Дагестан

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, га	Инвентарный номер земельного участка (по данным бухгалтерского учета)	Кадастровый номер земельного участка	Номер земельного участка в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на земельный участок

(наименование
руководителя
руководителя) организации)

должности
(заместителя

(подпись)

М.П.

(ФИО)

Приложение № __ к Реестру земельных
участков

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке, расположенном по адресу _____²

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь, кв.м	РНГИ объекта	Наименование собственника	Сведения о государственной регистрации права собственности		Наименование владельца	Сведения о государственной регистрации права владельца	
						дата	номер		дата	номер
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

(наименование
руководителя
руководителя) организации)

должности
(заместителя)

(подпись)

М.П.

(ФИО)

² Заполняется в отношении каждого земельного участка, указанного в Реестре земельных участков

Приложение № 3 к приказу
от « ___ » _____ 201__ г. № _____

Реестр объектов движимого имущества Республики Дагестан, составляющего казну Республики Дагестан

№ п/п	Наименование объекта движимого имущества	Количество (штук)	Инвентарный(- ые) номер(-а) объекта(-ов)	Первоначальная стоимость за единицу, руб	Балансовая (остаточная) стоимость за единицу, руб.	РНГИ
1	2	3	5	6	7	8

(наименование
руководителя
руководителя) организации) _____
должности
(заместителя

(подпись)
М.П.

(ФИО)

Приложение № 4 к приказу
от «___» _____ 201__ г. № _____

План-график завершения оформления прав на недвижимое имущество Республики Дагестан и составляющего казну
Республики Дагестан

1. Здания, строения, сооружения

№ п/п	Наименование объекта недвижимости (далее – ОН)	Адрес ОН	Площадь ОН, кв.м	Получение документов технической инвентаризации и постановка на кадастровый учет		Учет ОН в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	Государственная регистрация права собственности Республики Дагестан	
				Срок	Стоимость, руб.		Срок	Стоимость, руб.

1. Земельные участки

№ п/п	Адрес земельного участка (далее – ЗУ)	Площадь ЗУ, кв.м	Получение документов кадастрового учета и постановка на кадастровый учет		Учет ЗУ в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	Государственная регистрация права собственности Республики Дагестан	
			Срок	Стоимость, руб.		Срок	Стоимость, руб.

(наименование
руководителя
руководителя) организации)

должности
(заместителя)

(подпись)

М.П.

(ФИО)