

**МИНИСТЕРСТВО
ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

367000, РД, г. Махачкала, ул. Буйнакского, 5

тел. (8722) 67-20-87, факс (8722) 68-06-91
Email: mizord@mizord.ru

П Р И К А З

“13” 04 2018 г.

№ 22

О проведении фактической инвентаризации государственного движимого и недвижимого имущества Республики Дагестан, составляющего казну Республики Дагестан

В целях повышения эффективности управления государственным имуществом Республики Дагестан, составляющим казну Республики Дагестан, п р и к а з ы в а ю:

1. Создать комиссию по проведению фактической инвентаризации объектов движимого и недвижимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан (далее – Комиссия).

2. Определить состав Комиссии в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу.

3. Комиссии не позднее 26 апреля 2018 года обеспечить проведение фактической инвентаризации объектов движимого и недвижимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан, за исключением земельных участков, и по итогам составить:

а) документы, предусмотренные Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Минфина России от 13 июня 1995 г. № 49;

б) акты фактического осмотра объектов недвижимого имущества в соответствии с приложением № 2 к настоящему приказу;

в) акты фактического осмотра земельных участков в соответствии с приложением № 3 к настоящему приказу;

г) реестр недвижимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан, в соответствии с приложением № 4 к настоящему приказу;

д) реестр земельных участков, составляющих казну Республики Дагестан, в соответствии с приложением № 5 к настоящему приказу;

е) реестр движимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан, в соответствии с приложением № 6 к настоящему приказу.

4. Председателю комиссии (Шабанову Т.М.) не позднее 27 апреля 2018 года представить на утверждение:

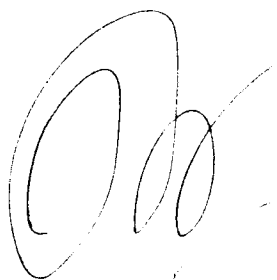
Реестр недвижимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан;

Реестр земельных участков, составляющих казну Республики Дагестан;

Реестр движимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя
Правительства Республики Дагестан –
министр



Е.А. Толстикова

Приложение № 2 к приказу
«О проведении фактической
инвентаризации государственного
движимого и недвижимого имущества
Республики Дагестан»
от «___» _____ 201__ г. № _____

Форма

Акт фактического осмотра объекта недвижимого имущества

Настоящий акт составлен Комиссией по проведению фактической инвентаризации объектов недвижимого имущества Республики Дагестан и составляющего казну Республики Дагестан, по итогам фактического осмотра объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: _____ (город, поселок, др.), _____ (наименование улицы), _____ (номер дома с указанием корпуса, литеры, строения, при наличии).

По итогам осмотра установлено следующее:

Наименование объекта	
Площадь объекта по документам технического учета, кв.м	
Инвентарный номер объекта	
Номер объекта в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	
Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на объект	

По итогам осмотра установлено (выбирается один из нижеприведенных пунктов либо иное):

- объект учтен в составе основных средств _____ (название организации) и имеется в наличии по факту по земельном участке по адресу: _____ (вариант А).

(- объект учтен в составе основных средств _____ (название организации) и отсутствует по факту в связи _____ (указывается причина отсутствия

объекта) (вариант Б).

- объект не учтен в составе основных средств _____ (название организации), но имеется в наличии по факту по земельном участке по адресу: _____. Основание нахождения объекта: _____ (указывается причина наличия объекта). (вариант В)).

Фотофиксация объекта (не менее 4 фотографий):

По итогам осмотра Комиссия решила:

1) включить объект в Реестр недвижимого имущества, составляющего казну Республики Дагестан, со статусом «действующий» (варианты А и В) (со статусом «отсутствующий» (вариант Б); со статусом «вновь выявленный» (вариант В - в случае, если объект принадлежит сторонней организации);

2) обеспечить проведение в отношении объекта следующих мероприятий (выбрать необходимые позиции):

- провести кадастровый учет (если нет технического паспорта);
- учесть в составе основных средств (если не учтен);
- обеспечить внесение данных об объекте в Реестр государственного имущества Республики Дагестан (если объект не учтен в Реестре государственного имущества Республики Дагестан);
- обеспечить государственную регистрацию права собственности Республики Дагестан на объект (если не проведена регистрация);
- обеспечить проведение юридической экспертизы законности нахождения на земельном участке организации объекта сторонней организации и законности возникновения прав сторонней организации на объект (при наличии объекта сторонней организации).

Подписи членов Комиссии:

Приложение № 3 к приказу
«О проведении фактической
инвентаризации государственного
движимого и недвижимого имущества
Республики Дагестан»
от «___» _____ 201__ г. № _____

Форма

Акт фактического осмотра земельного участка, расположенного по адресу:
_____ (адрес земельного участка)

Настоящий акт составлен Комиссией по проведению фактической инвентаризации объектов недвижимого имущества Республики Дагестан и составляющего казну Республики Дагестан, по итогам фактического осмотра земельного участка, расположенного по адресу: _____ (город, поселок, др.), _____ (наименование улицы), _____ (номер владения, при наличии).

По итогам осмотра установлено следующее:

Наименование объекта	
Площадь земельного участка по документам кадастрового учета, кв.м	
Инвентарный номер земельного участка	
Номер земельного участка в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	
Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на земельный участок	

В ходе осмотра установлено, что на земельном участке располагаются следующие объекты:

№ п/п	Наименование объекта	Назначение объекта	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Правообладатель

По итогам осмотра Комиссия решила:

произвести фактический осмотр всех объектов недвижимости, выявленных на земельном участке и составить по каждому из них акт фактического осмотра

объекта недвижимого имущества.

Подписи членов Комиссии:

[illegible]

Приложение № 4 к приказу

«О проведении фактической инвентаризации государственного движимого и недвижимого имущества Республики Дагестан»

от «__» _____ 201__ г. № _____

Форма

Реестр объектов государственного недвижимого имущества Республики Дагестан, составляющего казну Республики Дагестан

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества (далее – ОН)	Площадь ОН, кв.м	Инвентарный номер ОН (по данным бухгалтерского учета)	Кадастровый номер ОН	Номер ОН в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на ОН

(наименование руководителя руководителя) организации	должности (заместителя	(подпись) М.П.	(ФИО)
--	---------------------------	-----------------------	-------

Приложение № 5 к приказу
«О проведении фактической инвентаризации государственного движимого и
недвижимого имущества Республики Дагестан»
от « » » 201 г. № »

Реестр земельных участков, составляющих казну Республики Дагестан

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, га	Инвентарный номер земельного участка (по данным бухгалтерского учета)	Кадастровый номер земельного участка	Номер земельного участка в Реестре государственного имущества Республики Дагестан	Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности Республики Дагестан на земельный участок

(наименование руководителя руководителя) организации)	(подпись) М.П.	(ФИО)
---	-----------------------	-------

Приложение № ____ к Реестру земельных участков

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке, расположенном по адресу -

[illegible]

(ФНО)

(подпись)

(наименование
руководителя
руководителя) организации)

М.П.

1 Заполняется в отношении каждого земельного участка, указанного в Реестре земельных участков

Приложение № 6 к приказу
«О проведении фактической инвентаризации государственного движимого и
недвижимого имущества Республики Дагестан»
от « » 201 г. №

Реестр объектов движимого имущества Республики Дагестан, составляющего казну Республики Дагестан

№ п/п	Наименование объекта движимого имущества	Количество (штук)	Инвентарный(- ые) номер(-а) объекта(-ов)	Первоначальная стоимость за единицу, руб	Балансовая (остаточная) стоимость за единицу, руб.	РНГИ
1	2	3	5	6	7	8

(наименование руководителя руководителя) организации	(подпись) М.П.	(ФИО)
--	-----------------------	-------