

Приложение № 5
к Административному регламенту,
утвержденному приказом
Минимущества Республики Дагестан
от «__» августа 2018 г. № _____

Блок-схема
предоставления государственной услуги по предоставлению с собственность, аренду, постоянное (бессрочное)
пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности
Республики Дагестан, без проведения торгов

Порядок предварительного согласования предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан, без проведения торгов

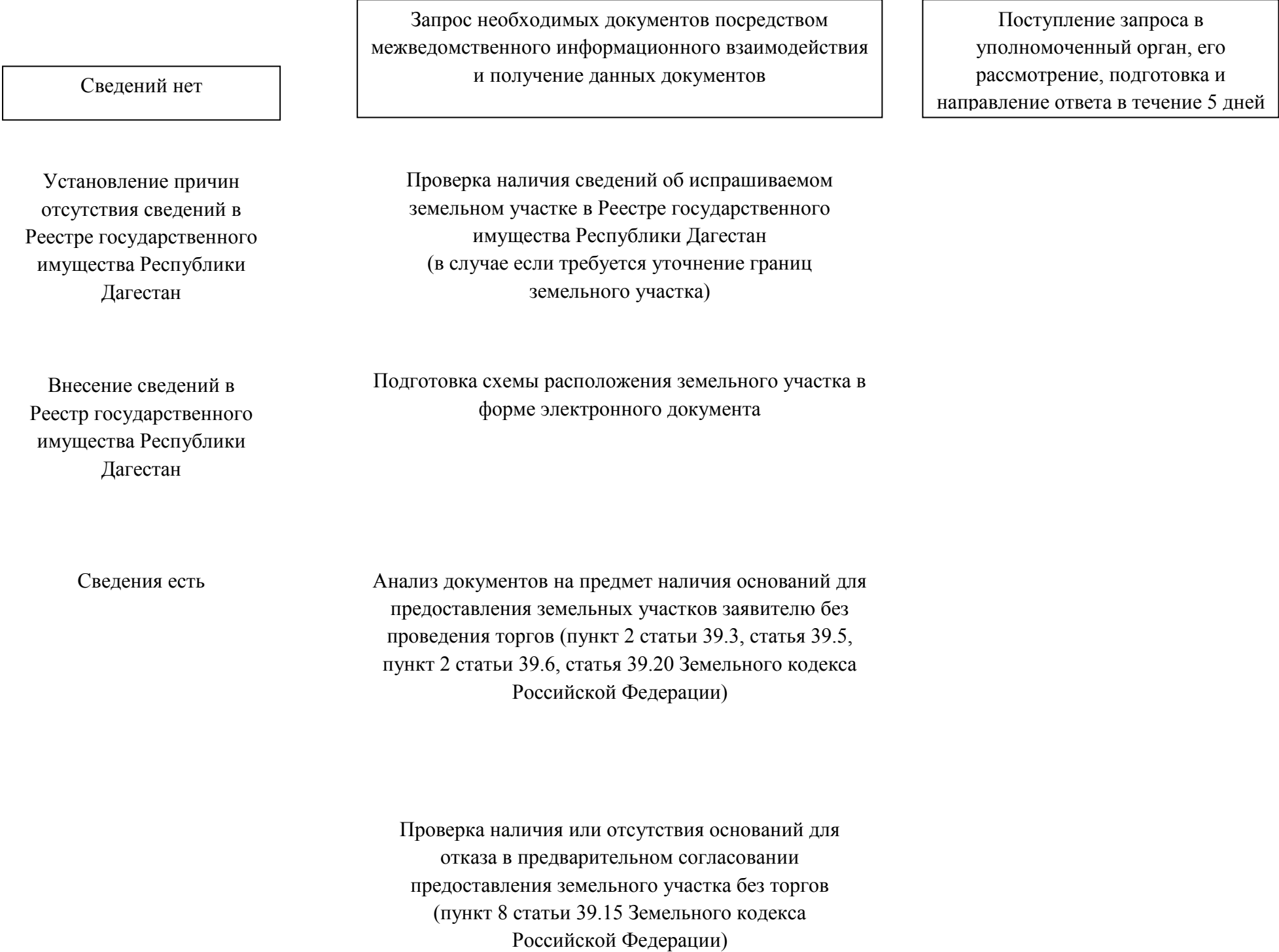
Обращение заявителя с заявлением о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан, без проведения торгов

Предварительная проверка заявления и направленных документов

Заявление соответствует требованиям Административного регламента, подано в уполномоченный орган и к нему приложены все необходимые документы

Возврат документов заявителю в случаях и по основаниям, предусмотренным пунктом 3 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации

Проверка документов на наличие возможности предварительного согласования предоставления земельного участка включает в себя:



Документы соответствуют требованиям, есть основания для предварительного согласования предоставления земельного участка

Документы не соответствуют требованиям, есть основания для предварительного согласования предоставления земельного участка

Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка и утверждении схемы расположения земельного участка (пункт 3 статьи 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации)

Принятие решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка без торгов при наличии оснований, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации

Направление принятого решения заявителю

Направление принятого решения заявителю

Порядок предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, без проведения торгов

Обращение заявителя с заявлением о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан, без проведения торгов

Предварительная проверка заявления и направленных документов
--

Заявление соответствует требованиям Административного регламента, подано в уполномоченный орган и к нему приложены все необходимые документы
--

Возврат документов заявителю в случаях и по основаниям, предусмотренным пунктом 3 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации
--

Проверка документов на наличие возможности предварительного согласования предоставления земельного участка включает в себя:

Сведений нет

Запрос необходимых документов посредством
межведомственного информационного взаимодействия
и получение данных документов

Поступление запроса в
уполномоченный орган, его
рассмотрение, подготовка и
направление ответа в течение 5 дней

Установление причин
отсутствия сведений в
Реестре государственного
имущества Республики
Дагестан

Проверка наличия сведений об испрашиваемом земельном участке в Реестре государственного имущества Республики Дагестан
--

Внесение сведений в
Реестр государственного
имущества Республики
Дагестан

Анализ документов на предмет наличия оснований для предоставления земельных участков заявителю без проведения торгов (пункт 2 статьи 39.3, статья 39.5, пункт 2 статьи 39.6, статья 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации)

Сведения есть

Проверка наличия или отсутствия оснований для
отказа в предварительном согласовании
предоставления земельного участка без торгов
(статья 39.16 Земельного кодекса
Российской Федерации)

Документы соответствуют требованиям, есть основания для предварительного согласования предоставления земельного участка

Документы не соответствуют требованиям, есть основания для предварительного согласования предоставления земельного участка

Принятие решения о предоставлении земельного участка в
собственность, аренду, постоянное (бессрочное)
пользование, безвозмездное пользование

Принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка без торгов при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных статьями 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации

Подготовка проекта договора купли-продажи, договора аренды, безвозмездного пользования земельного участка и их подписание

Направление принятого решения заявителю

Направление подписанного проекта договора в адрес
заявителя

Подписание заявителем проекта договора и его

Подписание заявителем проекта договора и его
предоставление в Министерство

Подача документов на государственную регистрацию
перехода права собственности, государственную
регистрацию права постоянного (бессрочно) пользования,
договора аренды, безвозмездного пользования

Направление принятого решения заявителю