**Министерство по земельным и имущественным отношениям**

**Республики Дагестан**

**Распоряжение от 21 августа 2019 г. № 411-р**

**Об условиях приватизации объектов недвижимости, расположенных**

**по адресу: Республика Дагестан, Ботлихский район, с. Ботлих**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Дагестан   
от 9 ноября 2004 года № 29 «О приватизации государственного имущества Республики Дагестан», Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2019 год и основных направлениях приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2020 и 2021 годы, утвержденным постановлением Народного Собрания Республики Дагестан от 29 ноября 2018 года № 645-VI НС, Положением о Министерстве   
по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства Республики Дагестан от 17 мая 2018 года № 48 «Вопросы Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан», на основании экспертного заключения СРО «Региональная ассоциация оценщиков» от 29 мая 2019 года   
№ 34/080419/06-03 на отчет об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества независимой оценочной фирмы ООО «Аналитик Центр» от 27 мая 2019 года № 814/19 и, учитывая решение Комиссии по определению условий приватизации государственного имущества Республики Дагестан, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации   
о приватизации государственного и муниципального имущества, созданной приказом Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан   
от 5 июля 2019 года № 356 (протокол от 20 августа 2019 г. № 1):

1. Приватизировать объект, в который включено здание и земельный участок, расположенный по адресу: Республика Дагестан, Ботлихский район, с. Ботлих, путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене:

- здание (кадастровый номер 05:23:000001:2768, реестровый номер республиканского имущества В0500001000170) площадью 257,70 кв.м.;

- земельный участок (кадастровый номер 05:23:000001:1516, реестровый номер республиканского имущества В0500001000547) площадью 243,00 кв.м.

2. Установить начальную цену объекта, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Ботлихский район, с. Ботлих, в размере 3 276 000,00 (три миллиона двести семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

3. Определить организатором аукциона акционерное общество «Российский аукционный дом», официальный сайт - www.[lot-online.ru](https://auction-house.ru/).

4. Установить шаг аукциона в размере 5 % от суммы начальной цены объекта, что составляет 163 800,00 (сто шестьдесят три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

5. Установить задаток в размере 20 % от суммы начальной цены объекта, что составляет   
655 200,00 (шестьсот пятьдесят пять тысяч двести) рублей 00 копеек.

6. Управлению экономики и проверок порядка использования государственного имущества (Д.И. Абдурахманова) обеспечить размещение данного распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра М.А. Алиева.

|  |  |
| --- | --- |
| Министр | А.К. Кагиргаджиев |