**Министерство по земельным и имущественным отношениям**

**Республики Дагестан**

**Распоряжение от 21 августа 2019 г. № 410-р**

**Об условиях приватизации объектов недвижимости, расположенных**

**по адресу: Республика Дагестан, г. Буйнакск, местность**

**«Старый Герейавлак»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Дагестан от 9 ноября 2004 года № 29 «О приватизации государственного имущества Республики Дагестан», Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2019 год и основных направлениях приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2020 и 2021 годы, утвержденным постановлением Народного Собрания Республики Дагестан   
от 29 ноября 2018 года № 645-VI НС, Положением о Министерстве по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства Республики Дагестан от 17 мая 2018 года № 48 «Вопросы Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан», на основании экспертного заключения СРО «Региональная ассоциация оценщиков» от 29 мая 2019 года№ 34/080419/06-04 на отчет об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества независимой оценочной фирмы ООО «Аналитик Центр» от 27 мая 2019 года № 815/19 и, учитывая решение Комиссии по определению условий приватизации государственного имущества Республики Дагестан, подлежащего продаже   
в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного   
и муниципального имущества, созданной приказом Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан от 5 июля 2019 года № 356 (протокол от 20 августа 2019 г. № 1):

1. Приватизировать объект, в который включен комплекс зданий и земельный участок, расположенный по адресу: Республика Дагестан, г. Буйнакск, местность «Старый Герейавлак», путем проведения продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене:

- ангар (кадастровый номер 05:44:000054:39, реестровый номер республиканского имущества В0500002001201) площадью 446,30 кв.м.;

- здание (кадастровый номер 05:44:000054:38, реестровый номер республиканского имущества В0500002001200) площадью 70,00 кв.м.;

- земельный участок (кадастровый номер 05:44:000054:19, реестровый номер республиканского имущества В0500001000853) площадью 15 100,00 кв.м.

2. Установить начальную цену объекта, расположенного по адресу: Республика Дагестан,   
г. Буйнакск, местность «Старый Герейавлак», в размере 6 500 000,00 (шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

3. Определить организатором аукциона акционерное общество «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан», официальный сайт - www.sale.zakazrf.ru.

4. Установить шаг аукциона в размере 5 % от суммы начальной цены объекта, что составляет   
325 000,00 (триста двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

5. Установить задаток в размере 20 % от суммы начальной цены объекта, что составляет   
1 300 000,00 (один миллион триста тысяч) рублей 00 копеек.

6. Управлению экономики и проверок порядка использования государственного имущества   
(Д.И. Абдурахманова) обеспечить размещение данного распоряжения в установленном порядке   
на официальных сайтах в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра М.А. Алиева.

|  |  |
| --- | --- |
| Министр | А.К. Кагиргаджиев |