



Правительство
Республики Дагестан

**Отчет о выполнении
Прогнозного плана (программы)
приватизации государственного
имущества Республики Дагестан
за 2018 год**

09. 2019

Прогнозный план (программа) приватизации
государственного имущества Республики Дагестан
на 2018 год (постановление Народного собрания
Республики Дагестан от 30 ноября 2017 г. № 388-VI НС)

- Преобразование унитарных предприятий: **3** ГУП
- Продажа долей в ООО и акций: **5** обществ
- Продажа объектов недвижимости : **10** групп

Преобразование унитарных предприятий

2 предприятия Минсельхоза РД

- Селекционно-племенной центр «Дагестанский»
- Кормосовхоз «Новая жизнь»

1. Реализация приоритетного проекта «Организация племенной работы в Республике Дагестан»
2. Минсельхоз РД признал приватизацию необоснованной

1 предприятие Минстроя РД

- Дагводоканал

1. Кредиторская задолженность 230 млн рублей.

Письмо М / СХ



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

Тел.: 51-19-02
Факс: 51-48-22

367911, г. Махачкала, п. Новый Хушет, мкр «Ветеран» e-mail: mexrd@mail.ru

www.mexrd.ru

«28» сентября 2018 г.

№ 12-03/3-20-2690/18

**Министерство по земельным и
имущественным отношениям
Республики Дагестан**

На № 13-13-3225/08/18 от 20 сентября 2018 года

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Дагестан просит исключить из прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов РГУП «Селекционно-племенной центр «Дагестанский» Бабаюртовского района и ГУП «кормосовхоз «Новая жизнь».

Указанные предприятия располагают всеми необходимыми ресурсами для реализации приоритетного проекта «Организация племенной работы в Республике Дагестан».

На основании изложенного представляем наши предложения об исключении государственного имущества Республики Дагестан из прогнозного плана (программы) приватизации по приложению № 1 к Правилам разработки прогнозного плана (программы) государственного имущества Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства Республики Дагестан от 19 июля 2018 года № 97 «Об утверждении Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Дагестан».

Приложение: на 4 листах.

И.о. министра

А. Ганакаев

ГУП Селекционно-племенной
центр «Дагестанский»
ГУП Кормосовхоз «Новая жизнь»



Приоритетный проект
«Организация племенной
работы в Республике Дагестан»

Продажа долей в ООО

5 обществ с ограниченной ответственностью ·

- Новонадеждинская
- Тидибский
- им. Гамидова
- Комсомольское
- Ляхлинская ковровая фабрика

ПРИЧИНЫ

1. Продажа долей в сельскохозяйственных обществах и обществах, ведущих деятельность в сфере народных промыслов, приведет к негативным социальным последствиям.
2. Данная позиция согласованна с Минсельхозам РД и Минтуризмом РД

Продажа имущественных комплексов

10 имущественных комплексов
(здания и земельные участки)

Объекты недвижимости, подлежащие приватизации

Казбековский район, с. Дубки (площадь 3092,1 кв.м)



**ПРИВАТИЗАЦИЯ НЕВОЗМОЖНА
ИМЕЮТСЯ ОБЪЕКТЫ ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ
ИМЕЕТСЯ ПОЗИЦИЯ МИНТУРИЗМА РД
О НЕЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ПРИВАТИЗАЦИИ**

ОЦЕНКА: 21 992 306 руб.

Объекты недвижимости, подлежащие приватизации

Карабудахкентский район, с. Манас (площадь 8043,68 кв.м)



**ПРИВАТИЗАЦИЯ НЕ ВОЗМОЖНА ДО УРЕГУЛИРОВАНИЯ
ВОПРОСОВ С ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМИ**

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК РАЗДЕЛЁН НА НЕСКОЛЬКО ЗУ
ИМЕЮТСЯ НАКЛАДКИ НА СОСЕДНИЕ УЧАСТКИ**

ОЦЕНКА: 78 992 706 руб.

Объекты недвижимости, подлежащие приватизации

г. Дагестанские Огни, пр. Сталина, д. 73 (площадь 2317,4 кв.м)



**ПРИВАТИЗАЦИЯ НЕВОЗМОЖНА
ДО УРЕГУЛИРОВАНИЯ ВОПРОСОВ С
ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМИ**

ИМЕЮТСЯ ОБЪЕКТЫ ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ

ОЦЕНКА: 21 651 074 руб.

Объекты недвижимости, подлежащие приватизации

г. Махачкала, ул. Гамзата Цадасы, д. 51 (площадь 4780,2 кв.м)



**ПРИВАТИЗАЦИЯ НЕ ВОЗМОЖНА
ИМЕЮТСЯ ОБЪЕКТЫ ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ
САМОЗАХВАТ**

Объекты недвижимости, подлежащие приватизации

г. Махачкала, п. Новый Хушет.(ПЛОЩАДЬ 172,5 КВ.М)



**ПРИВАТИЗАЦИЯ НЕ ВОЗМОЖНА
ИМЕЮТСЯ ОБЪЕКТЫ ИНЫХ СОБСТВЕННИКОВ
САМОЗАХВАТ**

Объекты недвижимости, подлежащие приватизации

г.Махачкала, Северная промзона. (ПЛОЩАДЬ 10196,8 кв.м)



**НЕСООТВЕТСТВИЕ АДРЕСА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
АДРЕСАМИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ОБЪЕКТ ПРЕДЛОЖЕН К ВКЛЮЧЕНИЮ В
ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ НА 2019 ГОД**

Объекты недвижимости, подлежащие приватизации

г. Каспийск, ул.Абдулманапова 2 (3 объекта) (площадь 2200 кв.м)



**НЕСООТВЕТСТВИЕ АДРЕСА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
АДРЕСАМИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ОБЪЕКТ ПРЕДЛОЖЕН К ВКЛЮЧЕНИЮ В ПРОГНОЗНЫЙ
ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ НА 2019 ГОД**

Предложение

- комплекс зданий и земельный участок (Республика Дагестан, г. Махачкала, район северной промзоны)
- комплекс зданий и земельный участок (Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Абдулманапова, 2а)
- склад с навесом и земельный участок (Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Абдулманапова, 2а)

Адреса земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости приведены в соответствие и вносятся в прогнозный план приватизации на 2019 год

9 Государственных унитарных предприятий

- Красный Октябрь
- Зирани
- Чиркейское
- Дылымское
- им. Богатырева
- Башлыкентский
- Межгюльская ковровая фабрика
- Хивская ковровая фабрика
- им. Карла Маркса

3 Имущественных комплекса

- Республика Дагестан, Ботлихский район, с. Ботлих
здание- **257,7** кв.м, на земельном участке площадью - **243** кв.м
- Республика Дагестан, г. Буйнакск, местность «Старый Гереавлак» комплекс зданий (ангар - **446,3** кв.м и здание - **70,0** кв.м) на земельном участке площадью - **15 100** кв.м
- Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирпичное шоссе
здания - **1082** кв.м на земельном участке площадью - **75 000** кв.м

ПРОБЛЕМЫ

- **ГУП им. Карла Маркса**
введена процедура банкротства
- **г. Каспийск, ул. Кирпичное шоссе**
в результате незаконных действий земельный
участок уменьшен на 6 га

ОБЪЕКТЫ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

- Межгюльская ковровая фабрика
- Хивская ковровая фабрика
- Зирани

- Красный Октябрь
- Чиркейское
- Дылымское
- им. Богатырева
- Башлыкентский

- Завершаем реорганизацию
- Готовы решения об условиях приватизации ГУП

- Завершаются процедуры оформления права собственности Республики Дагестана
- **203** объекта ставим на учёт

Республика Дагестан, г. Буйнакск, местность
«Старый Гереавлак»



Начальная цена

6 500 000 рублей

электронный аукцион

Заявка на участие
подаётся по адресу:
www.sale.zakazrf.ru

Республика Дагестан, Ботлихский район, с. Ботлих



Начальная цена

3 276 000 рублей

электронный аукцион

Заявка на участие
подается по адресу:
www.lot-online.ru

**Благодарю за
внимание!**