**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА**

|  |  |
| --- | --- |
| **1** | **Форма торгов:** Открытый аукцион направо заключения договора аренды государственного имущества в электронной форме.  Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.  **Аукцион проводится по правилам и в соответствии** ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров аренды безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имущества, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», постановлением Правительства Республики Дагестан от 19 ноября 2018 г. № 167 «О некоторых вопросах управления государственной собственностью Республики Дагестан», на основании протокола Комиссии по организации и проведению торгов по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан, на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования, в отношении государственного имущества (кроме земельных участков) от 7 ноября 2019 г. № 247 |
| **2** | **Организатор аукциона:** Министерство по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан (далее – Минимущество Дагестана).  Место нахождения – Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Буйнакского, д. 5, почтовый адрес – Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Буйнакского, д. 5.  Сайт Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан [www.estate.e-dag.ru](http://www.mzio.tatarstan.ru) **(**раздел «Аренда»)  Контактные телефоны – (8722) 68-08-10.  Ответственное лицо – Омаров Эльмар Альбертович. |
| **3** | **Оператор электронной площадки:** АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»  Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д.55  Служба тех.поддержки – 212-24-25  Адрес электронной почты: [sale@mail.zakazrf.ru.](mailto:sale@mail.zakazrf.ru.) |
| **4** | **Адрес электронной площадки, на которой будет проводиться аукцион в электронной форме:** Электронная площадка АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» – **sale.zakazrf.ru** |
| **5** | **Наименование государственного имущества (характеристика имущества), права на которое передаются по договору аренды. Начальная (минимальная) стоимость ежемесячной арендной платы (цена лота), срок действия договора:**  **Лот № 1:** Мусоровоз КО-440-8, госномер О 375 ВХ, 2017 года выпуска, идентификационный номер (VIN): XVL483232H0000345  *Целевое назначение:*для обеспечения деятельности по транспортировке твердых коммунальных отходов на территории Республики Дагестан.  *Срок действия договора* **–** 5 лет.  **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – рыночная стоимость ежемесячной арендной платы. руб. без НДС –** ежемесячный размер арендной платы государственного движимого имущества на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 30 июля 2019 г. № 15/07-122/3, составленном ООО «Республиканское управление независимых экспертиз и проектирования» (включен в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков Региональная организация оценщиков) – 33 081 (тридцать три тысячи восемьдесят один) рубль 00 копеек.  **Лот № 2:** Мусоровоз КО-449-19 на шасси КамАЗ 43253-Н3, госномер К 926 СУ, 2010 года выпуска, идентификационный номер (VIN): Х5Н44919НА0000012  *Целевое назначение:*для обеспечения деятельности по транспортировке твердых коммунальных отходов на территории Республики Дагестан.  *Срок действия договора* **–** 5 лет.  **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – рыночная стоимость ежемесячной арендной платы. руб. без НДС –** ежемесячный размер арендной платы государственного движимого имущества на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 30 июля 2019 г. № 30/07-112/1, составленном ООО «Республиканское управление независимых экспертиз и проектирования» (включен  в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков Региональная организация оценщиков) – 26 815 (двадцать шесть тысяч восемьсот пятнадцать) рублей 00 копеек.  **Лот № 3:** Мусоровоз МКС–3501 на шасси МАЗ 5551А2, госномер У 793 СК, 2010 года выпуска, идентификационный номер (VIN): Х89253501А0АА3284  *Целевое назначение:*для обеспечения деятельности по транспортировке твердых коммунальных отходов на территории Республики Дагестан.  *Срок действия договора* **–** 5 лет.  **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – рыночная стоимость ежемесячной арендной платы. руб. без НДС –** ежемесячный размер арендной платы государственного движимого имущества на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы от 30 июля 2019 г. № 30/07-112/2, составленном ООО «Республиканское управление независимых экспертиз и проектирования» (включен в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков Региональная организация оценщиков) – 25 763 (двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят три) рубля 00 копеек. |
| **6** | **Шаг аукциона** устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота). В случае если после последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, "шаг аукциона" снижается на 0,5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота). |
| **7** | **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе:**  Документация об аукционе доступна в электронном виде с момента размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке – sale.zakazrf.ru.  Документация об аукционе на бумажном носителе предоставляется на основании письменного заявления любого заинтересованного лица по почтовому адресу Организатора аукциона. Плата за предоставление документации об аукционе не взимается. |
| **8** | **Требование о внесении задатка:** Требование о внесении задатка. Сумма задатка для участия в аукционе (20 % от начальной цены лота) перечисляется (вносится) в течении срока приема заявок единым платежом на виртуальный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке: р/с 40302810800024000007, получатель УФК по Республике Татарстан (Министерство финансов Республики Татарстан ( АО «АГЗРТ", л/с ЛР007020007-АгзСЭК), банк ПАО "АК БАРС" БАНК г. Казань, БИК 049205805, к/с 30101810000000000805, ИНН 1655391893, КПП 165501001. Назначение платежа: Финансовое обеспечение заявки для участия в эл. аукционе, счет №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. НДС не облагается. (Платеж без указанного виртуального счета будет возвращаться на счет, с которого был принят без зачисления, номер виртуального счета присваивается после регистрации участника).  Инструкция по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника»  Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным  в письменной форме. |
| **9** | **Требования к техническому состоянию имущества:**  Имущество, являющееся предметом аукциона (лота), находится в технически исправном эксплуатационном состоянии.  На момент окончания договора аренды имущество должно быть в технически исправном эксплуатационном состоянии, пригодном для дальнейшего использования без дополнительных финансовых затрат, но с учетом нормального износа. |
| **10** | **Разъяснения положений документации об аукционе:**  Любое заинтересованное лицо вправе направить в форме электронного документа на электронной площадке - sale.zakazrf.ru или в письменной форме, Организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. Начало дачи разъяснений: со дня размещения на официальном сайте торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке – sale.zakazrf.ru. извещения о проведении аукциона.  Окончание подачи запроса на разъяснения положений документации об аукционе:  за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.  В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор аукциона направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе. |
| **11** | **Проведения осмотра имущества:**  Дата начала проведения осмотра имущества: не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке – sale.zakazrf.ru, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.  Осмотр обеспечивается без взимания платы.  По вопросам организации осмотра, оформления заявки для участия в аукционе, получения дополнительной информации обращаться в рабочие дни с 09.00 до 18.00,  в пятницу до 16.45 (обед с 13.00 до 14.00) по адресу: Республика Дагестан,  г. Махачкала, ул. Буйнакского, д. 5, тел. (8722) 68-08-10. Ответственный – Омаров Эльмар Альбертович.  По вопросам получения дополнительной информации о возможности участия в торгах на электронной площадке обращаться с понедельника по пятницу, с 8:30 до 16:00 по московскому времени в Службу тех.поддержки – 212-24-25,   [sale@mail.zakazrf.ru.](mailto:sale@mail.zakazrf.ru.) |
| **12** | **Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе**:  Для участия в аукционе претенденты заполняют электронную форму заявки, размещенную в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, указанным в п.4.2 части I настоящей Документации об аукционе.  Прилагаемые к заявке документы подаются в электронном виде (должны быть отсканированы). |
| **13** | **Требование к участникам аукциона:**  Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе.  Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. |
| **14** | **Порядок подачи заявок на участие в аукционе:**  Для получения возможности участия в аукционе на площадке **sale.zakazrf.ru**, пользователь должен пройти процедуру аккредитации на электронной площадке.  Инструкция по аккредитации размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция по регистрации организации».  Инструкция по участию в аукционе размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника».  По вопросам получения дополнительной информации об аккредитации и участию в торгах на площадке **sale.zakazrf.ru** обращаться с понедельника по пятницу, с 8:30 до 16:00 по московскому времени в Службу тех.поддержки – 212-24-25, [sale@mail.zakazrf.ru.](mailto:sale@mail.zakazrf.ru.)  Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.  При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.  В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.  Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.  **Датой начала срока подачи заявок** на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения Извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**,** на Электронной площадке – **sale.zakazrf.ru.**  **Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе*: 19.12.2019 в 17:00*** |
| **15** | **Порядок и срок отзыва заявок:**  Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если установлено требование о внесении задатка, задаток возвращает заявителям в течение пяти рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе. |
| **16** | **Рассмотрение заявок на участие в аукционе**:  с даты окончания срока подачи заявок до ***12:00 часов 20.12.2019*** |
| **17** | **Порядок проведения аукциона:**  Непосредственно принимать участие в аукционе могут только заявители, признанные участниками аукциона.  Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене договора.  Непосредственно перед началом проведения процедуры аукциона участники должны подтвердить свое присутствие на электронной площадке путем нажатия кнопки «подтвердить присутствие».  Процедура аукциона начинается в день и время, указанные в п.18 информационной карты аукциона.  Участие в процедуре аукциона участник начинает путем нажатия кнопки «подать ценовое предложение».  Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора на «шаг аукциона».  Участник аукциона подтверждает свое согласие на заключение договора по указанному на электронной площадке предложению о цене имущества путем нажатия кнопки «подтвердить ценовое предложение».  В течение 10 (десять) минут со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается подтвердить начальную (минимальную) цену договора.  В случае, если не поступило ни одного подтверждения начальной цены договора, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.  В случае если в течение указанного времени поступило подтверждение начальной (минимальной) цены договора, то время для подтверждения следующего предложения о цене договора, увеличенного на «шаг аукциона» продлевается на 10 минут со времени подтверждения каждого следующего предложения.  В случае, если не поступило ни одного подтверждения цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», то «шаг аукциона» снижается на 0,5% начальной (минимальной) цены договора, но не ниже 0,5% начальной (минимальной) цены договора. Время для подтверждения следующего предложения о цене договора, увеличенного на сложившейся «шаг аукциона» продлевается на 10 минут.  В случае, если «шаг аукциона» снижен до минимального значения (до 0,5% начальной (минимальной) цены договора), но ни один участник не подтвердил цену договора, указанную на электронной площадке, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.  Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора. |
| **18** | **Место проведения аукциона**: Электронная площадка АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» - **sale.zakazrf.ru**  **Дата и время проведения аукциона: *23.12.2019, начало в 09:00 часов*** (время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка).  **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона –** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке sale.zakazrf.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В случае если установлено требование о внесении задатка, задаток возвращает заявителям в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. |
| **19** | **Срок заключения договора**:  Договор по итогам аукциона в электронной форме заключается на бумажном носителе.  Заключение договора осуществляется с Организатором аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя. Организатор торгов передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора аренды, подготовленный с учетом результатов аукциона. Проект договора представлен в части III. документации об аукционе.  **Срок и порядок оплаты по договору:** по условиям проекта договора аренды, представленного в части III документации об аукционе.  При заключении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.  Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.  Определение ежемесячной арендной платы осуществляется на основании отчета независимого оценщика.  Передача права по договору третьим лицам не допускается. |
| **20** | **Обеспечение исполнения договора аренды:** согласно заключенного договора. |
| **21** | **Порядок передачи прав на имущество, созданное участником аукциона в рамках исполнения договора, заключенного по результатам аукциона, и предназначенное для поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием имущества, права на которое передаются по договору –** создание и передача такого имущества договором не предусмотрены. |
| **22** | **Дополнительная информация:**  1.Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.  2. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Организатором аукциона осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора аренды имущества, который заключается в простой письменной форме.  3. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.  4.Электронная площадка функционирует круглосуточно. |