



**Комиссия Министерства по земельным и имущественным отношениям
Республики Дагестан по осуществлению контроля за выполнением
государственного задания на оказание государственных услуг
государственными бюджетными учреждениями Республики Дагестан,
находящимися в ведении Министерства по земельным и имущественным
отношениям Республики Дагестан**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

«15» апреля 2024 г.

№ *ПТ-169*
от 24.04.2024

Председательствовал:

Татаев Эмиль Курбанзагидович

- статс-секретарь-заместитель Министра по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан (председатель Комиссии)

Присутствовали:

Халилов Темирхан Магомедович

- начальник управления учета и распоряжения государственным имуществом Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан

Абдурахманова Диана
Ибрагимовна

- начальник управления экономики и проверок порядка использования государственного имущества Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан (секретарь Комиссии)

Абдуллаев Алефтин Курбанович

- начальник управления земельных отношений Министерства по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан

Гимбатов Магомед-Тагир
Гусейнович

- директор ГБУ РД «Дагтехкадастр»

**1. Рассмотрение отчета о выполнении государственного задания
ГБУ РД «Дагтехкадастр» за первый квартал 2024 года
(Татаев Э.К., Гимбатов М.Г.)**

Государственным бюджетным учреждением Республики Дагестан «Дагестанское бюро по технической инвентаризации и кадастровой оценке» на рассмотрение комиссии представлен предварительный отчет о выполнении государственного задания за первый квартал 2024 года (далее – государственное задание).

С докладом о выполнении государственного задания выступил директор Гимбатов М.Г.

По государственной услуге «Предоставление разъяснений результатов определения кадастровой стоимости» раздел 1 части 1 государственного задания отмечаем, что предоставление разъяснений результатов определения кадастровой стоимости осуществляется в электронном/бумажном виде.

Показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- предоставление услуги в установленный срок;
- количество объектов недвижимости, в отношении которых представлены разъяснения.

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.), о том, что за первый квартал 2024 года поступило 49 запросов о предоставлении разъяснений результатов определения кадастровой стоимости юридическим и физическим лицам в отношении 49 объектов недвижимости. Все полученные запросы обработаны, ответы направлены установленный законодательством срок.

Процент исполнения в срок за первый квартал – 100 %.

По государственной услуге «Рассмотрение обращений, связанных с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости» раздел 2 части 1 государственного задания отмечаем, что рассмотрение обращений, связанных с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, осуществляется в электронном/бумажном виде.

Показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- предоставление услуги в установленный срок;
- количество объектов недвижимости.

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.), о том, что за первый квартал 2024 года поступило 223 заявления в отношении 318 объектов недвижимости, из которых по 22 обращениям продлено в связи с истребованием дополнительных

документов декларации о характеристиках объектов недвижимости, экспликации земельных участков и копии договоров аренды и т.д.

Процент исполнения в срок за первый квартал – 96 %.

Отмечаем, что допустимое (возможное) отклонение от установленных показателей качества государственной услуги, в пределах которых государственное задание считается выполненным, по данной услуге составляет (процентов) 10 %.

По государственной услуге «Рассмотрение деклараций о характеристиках объекта недвижимости» раздел 3 части 1 государственного задания отмечаем, что рассмотрение деклараций о характеристиках объекта недвижимости, осуществляется в электронном и бумажном виде.

Показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- предоставление услуги в установленный срок;
- количество объектов недвижимости.

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.), о том, что за первый квартал 2024 года декларации от правообладателей в Учреждение поступили в количестве 18 ед. Процент исполнения за 1 квартал 100 %.

По государственной услуге «Предоставление архивных справок, архивных копий, архивных выписок, информационных писем, связанных с реализацией законных прав и свобод граждан и исполнением государственными органами и органами местного самоуправления своих полномочий» раздел 4 части 1 государственного задания, отмечаем, что показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- доля исполненных запросов от числа, поступивших в течение года (процент),
- доля запросов, исполненных в нормативные сроки (процент),
- количество объектов/субъектов, в отношении которых предоставлены сведения (штука).

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.), о том, что за первый квартал 2024 года поступило 648 запросов по 1469 объектам недвижимости. Все полученные запросы обработаны, ответы направлены в установленный законодательством срок.

Процент исполнения в срок за первый квартал – 100 %.

По государственной услуге «Представление копий хранящихся отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости, а также документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, уполномоченным государственным органам по их требованию» раздел 5 части 1 государственного задания отмечаем, что показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- предоставление услуги в установленный срок;

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.), о том, что за первый квартал 2024 года в Учреждение не поступало запросов о предоставлении вышеуказанной информации.

Выполнение работы «Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости» включает в себя сбор, обработку, систематизацию и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее проведения, подготовка к проведению государственной кадастровой оценки, определение кадастровой стоимости при проведении государственной кадастровой оценки, определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик.

Показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- выполнение работы в установленный срок.

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.), о том, что учреждением ведется работа по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости согласно ст. 14 и ст. 16 237-ФЗ.

Все полученные запросы обработаны, ответы направлены в установленный законодательством срок.

По государственной услуге «Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости» в соответствии со ст. 22.1. Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» раздел 6 части 1 государственного задания отмечаем показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- предоставление услуги в установленный срок;

- количество объектов недвижимости.

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.), о том, что за первый квартал 2024 года поступило 154 заявления в отношении 154 объектов недвижимости об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости». Все полученные запросы обработаны, ответы направлены в установленный законодательством срок.

Процент исполнения в срок за первый квартал – 100 %.

Выполнение работы «Хранение отчетов и иных документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости, хранение копий документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости» включает в себя хранение отчетов и иных документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости, на электронном носителе в форме электронных документов, хранение копий документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, на бумажном или электронном носителе либо на электронном носителе в форме электронных документов в течение не менее восьми лет со дня их составления, а также представление в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, копий хранящихся отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости, документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, правоохранительным, судебным и иным уполномоченным государственным органам по их требованию.

Показатель качества работы: сохранность документов – 100%.

Показатель объема работы: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.), о том, что согласно п.3 и п.4 ст. 8 237-ФЗ Учреждение хранит отчеты и иные документы, формируемые в ходе определения кадастровой стоимости, на электронном носителе в форме электронных документов, также хранит копии документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, на бумажном и электронном носителе.

Выполнение работы «Мониторинг и обследование объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Республики Дагестан, проведение картографических работ» формируется из следующих показателей:

1. Проведение мониторинга и обследования земельных участков и объектов недвижимости, изучение правоустанавливающих документов, проведение измерений с использованием GPS приемника, наружный натурный обмер объекта, внутренний обмер участка/здания, строения, обработка полученных данных обмеров в программном продукте, формирование необходимых документов, составление заключения кадастрового инженера. Облет территории с использованием БПЛА (при необходимости). Проведение инвентаризации с выездом на место, составление акта фактического осмотра земельного участка и объектов недвижимости на нем (по требованию учредителя).

Показатель объема работы: количество объектов недвижимости, в отношении которых проводился мониторинг, обследование и инвентаризация (единица).

При плановом показателе на 2024 год 800 исполнено на отчетную дату 295.

2. Проведение мониторинга и обследования земельных участков и объектов недвижимости с целью изготовления ортофотоплана с использованием беспилотных летательных аппаратов.

Показатель объема работы: площадь обследованной территории (м²).

При плановом показателе на 2024 год 1 000 000 000 кв.м. исполнено на отчетную дату – 0 кв.м.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.), о том, что за первый квартал 2024 года в Учреждение не поступало запросов о проведении мониторинга и обследования земельных участков и объектов недвижимости с целью изготовления ортофотоплана с использованием беспилотных летательных аппаратов.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.), скорректировать государственное задание по государственной работе «Проведение мониторинга и обследования земельных участков и объектов недвижимости с целью изготовления ортофотоплана с использованием беспилотных летательных аппаратов» в части изменения показателей объема государственной услуги с 1 000 000 000 кв.м. - до 650 000 000 кв.м.

Выполнение работы «Обеспечение сохранности и учет архивных документов» формируется из следующих показателей качества работы: качество хранения, сохранность и безопасность архивных материалов (балл).

Показатель объема работы: объем хранимых дел (документов) (единиц).

Плановые показатели на год – 245 000, исполнено на отчетную дату – 245 000.

Выполнение работы «Формирование и ведение регионального фонда пространственных данных, в том числе, включение в него геодезических и картографических материалов и данных и их хранение»: Полнота пространственных данных в количестве 7303.

Количество информационных ресурсов – 1.

Выполнение работы «Осуществление функций технического оператора по реализации на территории Республики Дагестан мероприятий государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных»: Количество муниципальных образований, с которыми организовано взаимодействие при реализации ГП РФ «НСПД» - 52.

Процент исполнения за первый квартал – 100%.

Комиссия решила:

1. Принять отчет о выполнении государственного задания ГБУ РД «Дагтехкадастр» за первый квартал 2024 года с учетом замечаний по разделам государственного задания.

2. ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Гимбатов М.Г.) продолжить работу по качественному выполнению государственного задания на 2024 год.

3. Минимуществу Дагестана (отв. – Абдурахманова Д.И.):

3.1. Внести изменения в государственное задание ГБУ РД «Дагтехкадастр» на 2024 год в части изменения показателей объема государственной работы «Проведение мониторинга и обследования земельных участков и объектов недвижимости с целью изготовления ортофотоплана с использованием беспилотных летательных аппаратов».

3.2. Подготовить проект приказа о внесении изменений в государственное задание ГБУ РД «Дагтехкадастр» на 2024 год.

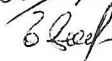
Срок – до 10 июня 2024 г.



Э.К. Татаев



А.К. Абдуллаев



Т.М. Халилов



Д.И. Абдурахманова