



**Комиссия Министерства по земельным и имущественным отношениям
Республики Дагестан по осуществлению контроля за выполнением
государственного задания на оказание государственных услуг
государственными бюджетными учреждениями Республики Дагестан,
находящимися в ведении Министерства по земельным и имущественным
отношениям Республики Дагестан**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

«15» января 2025 г.

№ 11-4

Председательствовал:

Татаев Эмиль Курбанзагидович	- статс-секретарь-заместитель Министра по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан (председатель Комиссии)
------------------------------	--

Присутствовали:

Халилов Темирхан Магомедович	- начальник управления учета и распоряжения государственным имуществом Минимущества Дагестана
Абдурахманова Диана Ибрагимовна	- начальник управления экономики и проверок порядка использования государственного имущества Минимущества Дагестана (секретарь Комиссии)
Абдуллаев Алефтин Курбанович	- начальник управления земельных отношений Минимущества Дагестана
Гусейнова Разият Магомедовна	- начальник отдела бухгалтерского учёта и отчетности Минимущества Дагестана
Аташев Аташ Рашидович	- и. о. директора ГБУ РД «Дагтехкадастр»

**I. Рассмотрение отчета о выполнении государственного задания
ГБУ РД «Дагтехкадастр» за 2024 год
(Татаев Э.К., Аташев А.Р.)**

Государственным бюджетным учреждением Республики Дагестан «Дагестанское бюро по технической инвентаризации и кадастровой оценке» на рассмотрение комиссии представлен предварительный отчет о выполнении государственного задания за 2024 год (далее – государственное задание).

С докладом о выполнении государственного задания выступил и. о. директора Аташев А.Р.

По государственной услуге «Предоставление разъяснений результатов определения кадастровой стоимости» раздел 1 части 1 государственного задания отмечаем, что предоставление разъяснений результатов определения кадастровой стоимости осуществляется в электронном/бумажном виде.

Показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- предоставление услуги в установленный срок;
- количество объектов недвижимости, в отношении которых представлены разъяснения.

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Аташев А.Р.), о том, что за 2024 год поступил 191 запрос о предоставлении разъяснений результатов определения кадастровой стоимости юридическим и физическим лицам в отношении **191** объекта недвижимости. Все полученные запросы обработаны, ответы направлены установленный законодательством срок.

Процент исполнения в срок за девять месяцев – 100 %.

По государственной услуге «Рассмотрение обращений, связанных с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости» раздел 2 части 1 государственного задания отмечаем, что рассмотрение обращений, связанных с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, осуществляется в электронном/бумажном виде.

Показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- предоставление услуги в установленный срок;
- количество объектов недвижимости.

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Аташев А.Р.), о том, что за 2024 год поступило **2097** обращений.

Процент исполнения в срок за 2024 год – 100 %.

По государственной услуге «Рассмотрение деклараций о характеристиках объекта недвижимости» раздел 3 части 1 государственного задания отмечаем, что

рассмотрение деклараций о характеристиках объекта недвижимости, осуществляется в электронном и бумажном виде.

Показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- предоставление услуги в установленный срок;
- количество объектов недвижимости.

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Аташев А.Р.), о том, что за 2024 год декларации от правообладателей в Учреждение поступили в количестве **35** ед.

Процент исполнения за 2024 год - 100 %.

По государственной услуге «Предоставление архивных справок, архивных копий, архивных выписок, информационных писем, связанных с реализацией законных прав и свобод граждан и исполнением государственными органами и органами местного самоуправления своих полномочий» раздел 4 части 1 государственного задания, отмечаем, что показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- доля исполненных запросов от числа, поступивших в течение года (процент),
- доля запросов, исполненных в нормативные сроки (процент),
- количество объектов/субъектов, в отношении которых предоставлены сведения (штука).

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Аташев А.Р.), о том, что за 2024 год поступило **3 497** запроса по **28 005** объектам недвижимости. Все полученные запросы обработаны, ответы направлены в установленный законодательством срок.

Процент исполнения в срок за 2024 год – 100 %.

По государственной услуге «Представление копий хранящихся отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости, а также документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, уполномоченным государственным органам по их требованию» раздел 5 части 1 государственного задания отмечаем, что показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- предоставление услуги в установленный срок;

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Аташев А.Р.), о том, что за 2024 год в Учреждение не поступало запросов о предоставлении вышеуказанной информации.

Выполнение работы «Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости» включает в себя сбор, обработку, систематизацию и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении государственной кадастровой оценки и формируемой в результате ее

проведения, подготовка к проведению государственной кадастровой оценки, определение кадастровой стоимости при проведении государственной кадастровой оценки, определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик.

Показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- выполнение работы в установленный срок.

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Аташев А.Р.), о том, что учреждением в 2024 году ведется работа по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости согласно ст. 16 237-ФЗ.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Аташев А.Р.), о том, что за 2024 год поступило **2 878** обращений.

Всего поступило за 2024 год – **320** сопроводительных писем с перечнями, из них обработано – **303**.

Процент исполнения в срок за 2024 год – 100 %.

По государственной услуге «Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости» в соответствии со ст. 22.1. Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» раздел 6 части 1 государственного задания отмечаем показатели, характеризующие качество и (или) объем (содержание) государственной услуги:

- предоставление услуги в установленный срок;
- количество объектов недвижимости.

Показатель объема государственной услуги: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Аташев А.Р.), о том, что за 2024 год поступило **378** заявлений в отношении **378** объектов недвижимости об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости».

Принято положительных решений за 2024 год – **54**.

Все полученные запросы обработаны, ответы направлены установленный законодательством срок.

Процент исполнения в срок за 2024 год – 100 %.

Выполнение работы «Хранение отчетов и иных документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости, хранение копий документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости» включает в себя хранение отчетов и иных документов, формируемых в ходе определения кадастровой стоимости, на электронном носителе в форме электронных документов, хранение копий документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, на бумажном или

электронном носителе либо на электронном носителе в форме электронных документов в течение не менее восьми лет со дня их составления, а также представление в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, копий хранящихся отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости, документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, правоохранным, судебным и иным уполномоченным государственным органам по их требованию.

Показатель качества работы: сохранность документов – 100%.

Показатель объема работы: условная единица – 1.

Предлагается принять к сведению информацию, представленную ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Аташев А.Р.), о том, что согласно п.3 и п.4 ст. 8 237-ФЗ Учреждение хранит отчеты и иные документы, формируемые в ходе определения кадастровой стоимости, на электронном носителе в форме электронных документов, также хранит копии документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, на бумажном и электронном носителе.

Выполнение работы «Мониторинг и обследование объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Республики Дагестан, проведение картографических работ» формируется из следующих показателей:

1. Проведение мониторинга и обследования земельных участков и объектов недвижимости, изучение правоустанавливающих документов, проведение измерений с использованием GPS приемника, наружный натурный обмер объекта, внутренний обмер участка/здания, строения, обработка полученных данных обмеров в программном продукте, формирование необходимых документов, составление заключения кадастрового инженера. Облет территории с использованием БПЛА (при необходимости). Проведение инвентаризации с выездом на место, составление акта фактического осмотра земельного участка и объектов недвижимости на нем (по требованию учредителя).

Показатель объема работы: количество объектов недвижимости, в отношении которых проводился мониторинг, обследование и инвентаризация (единица).

При плановом показателе на 2024 год 800 исполнено на отчетную дату **850**.

Процент исполнения за 2024 год – 100 %.

2. Проведение мониторинга и обследования земельных участков и объектов недвижимости с целью изготовления ортофотоплана с использованием беспилотных летательных аппаратов.

Показатель объема работы: площадь обследованной территории (м²).

При плановом показателе на 2024 год **650 000 000** кв.м. исполнено на отчетную дату – **650 000 000** кв.м.

Выполнение работы «Обеспечение сохранности и учет архивных документов» формируется из следующих показателей качества работы: качество хранения, сохранность и безопасность архивных материалов (балл).

Показатель объема работы: объем хранимых дел (документов) (единиц).

Плановые показатели на год – 245 000, исполнено на отчетную дату – 245 000.

Выполнение работы «Формирование и ведение регионального фонда пространственных данных, в том числе, включение в него геодезических и картографических материалов и данных и их хранение» формируются из следующих показателей:

- формирование регионального фонда пространственных данных;
- ведение регионального фонда пространственных данных.

Полнота пространственных данных в количестве – **10 208**.

Количество информационных ресурсов – 1.

Выполнение работы «Осуществление функций технического оператора по реализации на территории Республики Дагестан мероприятий государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных» формируются из следующего показателя:

- осуществление методологического сопровождения, мониторинга мероприятий государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных» на территории Республики Дагестан.;

Количество муниципальных образований, с которыми организовано взаимодействие при реализации ГП РФ «НСПД» - **52**.

Процент исполнения за 2024 год – 100%.

II. Обсуждение мероприятий и показателей государственного задания ГБУ РД «Дагтехкадастр» на 2025 год

(Абдурахманова Д.И., Халилов Т.М., Абдуллаев А.К.)

Руководители структурных подразделений Минимущества Дагестана (Халилов Т.М., Абдурахманова Д.И., Абдуллаев А.К.) представили предложения по формированию государственного задания ГБУ РД «Дагтехкадастр» на 2025 год.

III. Иные вопросы

(Татаев Э.К., Аташев А.Р.)

И. о. директора ГБУ РД «Дагтехкадастр» (Аташев А.Р.) вынес на рассмотрение комиссии вопрос о сохранении остатков средств 2024 года в размере 8 043 035,45 тыс. рублей на 2025 год на те же цели и деятельность учреждения.

Комиссия решила:

1. Принять отчет о выполнении государственного задания ГБУ РД «Дагтехкадастр» за 2024 год.

2. Минимуществу Дагестана (отв. – Абдурахманова Д.И.) подготовить проект государственного задания ГБУ РД «Дагтехкадастр» на 2025 год в соответствии с озвученными предложениями членов Комиссии.

Срок – до 27 января 2025 года.

3. Минимуществу Дагестана (отв. – Абдурахманова Д.И.) обеспечить подписание соглашения на предоставление субсидии на выполнение государственного задания ГБУ РД «Дагтехкадастр» на 2025 год.

Срок – до 27 января 2025 года.

4. Принять предложение ГБУ РД «Дагтехкадастр» о сохранении остатков средств 2024 года в размере 8 043 035,45 тыс. рублей на 2025 год.

5. ГБУ РД «Дагтехкадастр» (отв. – Аташев А.Р.) по результатам утвержденного государственного задания государственному бюджетному учреждению Республики Дагестан «Дагестанское бюро по технической инвентаризации и кадастровой оценке» на 2025 год представить на согласование план финансово-хозяйственной деятельности ГБУ РД «Дагтехкадастр» на 2025 год.

Срок – до 27 января 2025 года.

6. ГБУ РД «Дагтехкадастр» (отв. – Аташев А.Р.) представить план мероприятий на 2025-2026 гг. по оцифровке архивных документов учреждения, с установлением сроков исполнения работы, количества документов и ответственных исполнителей.

 Э.К. Татаев
 А.К. Абдуллаев
 Т.М. Халилов
 Д.И. Абдурахманова
 Р. М. Гусейнова